



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. ВЕСЕННЯЯ, 1**

Протокол №1

Дата составления «15» марта 2018г.

Время составления 09:00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Простакова Антонина Ивановна – собственник жилого помещения № 24.

Доля в праве – 1

Договор приватизации № 18 от 01.04.1993г.

Форма проведения общего собрания – очная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: с 18-00 14.03.2018г до 09-00 часов 15.03.2018г. передать оформленные в письменной форме решения собственников на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8428,10 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 8428,10 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 4520,26 кв.м.- 53 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 53 голоса от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

2. Избрание председателя общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Дать согласие собственникам на установку МАФ(беседка Б-48. 1шт., цветочница Б-16. 2шт., навес для песочницы ТН-3404.1 шт.), устройство дорожки из брусчатки, установка газонного ограждения, устройство парковочных мест.

4. Дать согласие собственникам направить сумму 200 тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г. на текущий ремонт МКД.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Слушали: Простакову Антонину Ивановну по первому вопросу повестки дня. **Предложено:** Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Утвердить порядок проведения общего

собрания собственников помещений в форме очного голосования.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2.1 Избрание председателя общего собрания

Слушали: Простакову Антонину Ивановну по второму вопросу повестки дня. **Предложено:** Избрать председателем общего собрания Простакову Антонину Ивановну собственника помещения № 24

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать председателем общего собрания Простакову Антонину Ивановну собственника помещения № 24					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53	100	0	0	0	0

2.2. Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Простакову Антонину Ивановну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: выбрать членами счетной комиссии общего собрания

Скрипко Людмилу Михайловну собственника помещения №69.

Астраханкину Нинель Викторовну собственника помещения № 2

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членом счетной комиссии общего собрания:

Скрипко Людмилу Михайловна собственника помещения № 69

Астраханкину Нинель Викторовну собственника помещения № 2

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Дать согласие собственникам на установку МАФ(беседка Б-48. 1шт.,цветочница Б-16. 2шт.,навес для песочницы ТН-3404.1 шт.), устройство дорожки из брусчатки, установка газонного ограждения, устройство парковочных мест.

Слушали: Простакову Антонину Ивановну. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Дать согласие собственникам на установку МАФ(беседка Б-48. 1шт.,цветочница Б-16. 2шт.,навес для песочницы ТН-3404.1 шт.), устройство дорожки из брусчатки, установка газонного ограждения, устройство парковочных мест.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:
Установить МАФ(беседка Б-48. 1шт.,цветочница Б-16. 2шт.,навес для песочницы ТН-3404.1 шт.),

выполнить устройство дорожки из брусчатки,

установить газонное ограждение,

выполнить устройство парковочных мест.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Дать согласие собственникам направить сумму 200 тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт МКД.

Слушали: Простакову Антонину Ивановну по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Дать согласие собственникам направить сумму 200 тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт МКД.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу
Направить сумму 200 тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт МКД.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53.	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Приложение:

1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Весенняя ,1 на 13 л.

2.Уведомление о проведении собрания 1л.

Подписи:

Председатель собрания: Простакова А.И. собственник помещения № 24.



Член счетной комиссии: Скрипко Л.М. собственник помещения № 69.



Член счетной комиссии: Астраханкина Н.В. собственник помещения № 2.

