



**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. ВЕСЕННЯЯ, 14.**

Протокол № 1

Дата составления «19» июня 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Фатыхов Ю.А. – собственник жилого помещения № 13

Доля в праве – 1/2

Свидетельство о праве собственности №

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 14.05.2018.г в 19-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. Весенняя 14

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3007 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3007 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 1903,8 кв.м.- 63,32% голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Дать согласие на увеличение платы в размере 1,51 руб. кв.м. за содержание жилого помещения с 01.07.2018.г, предложенной ООО УК «Жилкомсервис».
4. Дать согласие на увеличение платы в размере 2 руб. кв. м на текущий ремонт дома.
5. Утверждение место хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Л-Комсомола д.18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Волбушко Татьяну Филипповну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

«за»

«против»

«воздержались»

Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,32	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

2.Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Волбушко Татьяна Филипповна собственника помещения №28 по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: выбрать Председателем общего собрания Фатыхова Юнера Ахметовича собственника помещения №.13.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать председателем общего собрания Фатыхова Юнера Ахметовича собственника помещения №.13.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,32	100	0	0	0	0

2.2. Предложено: выбрать членом счетной комиссии общего собрания -

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членом счетной комиссии общего собрания Матрасулову Наталью Александровну собственника помещения №37.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,32	100	0	0	0	0

2.3. Предложено: выбрать секретарем общего собрания - Матрасулову Наталью Александровну собственника помещения №37.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать секретарем общего собрания Матрасулову Наталью Александровну собственника помещения №37.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,32	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: дать согласие на утверждение место хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Л-Комсомола д.18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,32	100	0	0	0	0

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

Председатель общего собрания:

Фатыхов Ю.А. собственник помещения №13



Секретарь общего собрания:

Волбушко Т.Ф. собственник помещения №28



Член счетной комиссии:

Матрасулова Н.А. собственник помещения № 37

