



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ул. НОВОСЕЛОВ д.22**

Дата составления « 15 » января 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО УК «Жилкомсервис» г. Сосновоборска

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: с 19-00 часов 15.06.2017 до 10-00 часов 15.01.2018г.

Место проведения: во дворе дома по ул. Новоселов д.22

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3302,8 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3302,8 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Приглашенные: Зам. директора ООО УК «Жилкомсервис» Боровикова Ольга Владимировна, инженер-инспектор Вежина Наталия Михайловна.

Собственники жилых помещений 1768,96 кв.м.- 53,56 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 53,56 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Проведение текущего ремонта подъездов.
4. Установка общедомового (коллективного) прибора учета расхода горячей воды.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Боровикову Ольгу Владимировну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,56	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Сухих Людмилу Михайловну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Сакменову Анастасию Игоревну - собственника квартиры № 45,
секретарем Уханеву Валентину Николаевну - собственника квартиры 2,
членом счетной комиссии - Винникову Татьяну Михайловну собственника квартиры №34

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать Председателем общего собрания Сакменову Анастасию Игоревну - собственника квартиры № 45, секретарем Уханеву Валентину Николаевну - собственника квартиры №2, членом счетной комиссии - Винникову Татьяну Михайловну собственника квартиры №34					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,56	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Проведение текущего ремонта подъездов.

Слушали: Боровикову Ольгу Владимировну по третьему вопросу повестки дня.

Предложено:

- провести текущий ремонт подъездов по мере накопления средств
- с учетом повышения размера платы за текущий ремонт с 01.07.2017г - по 01.07.2018г

Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
- провести текущий ремонт подъездов по мере накопления средств					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,56	100	0	0	0	0
Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
- провести текущий ремонт подъездов с учетом повышения размера платы за текущий ремонт с 01.07.2017г - по 01.07.2018г					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	53,56	100	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Установить общедомовой (коллективный) прибор учета расхода горячей воды, который учитывает расход горячей воды в отопительный период.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:

Не устанавливать общедомовой (коллективный) прибор учета расхода горячей воды, который учитывает расход горячей воды в отопительный период.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,56	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Приложения:

- список собственников – 3 листа, 1 экз.
- решения собственников – 62 листа, 1 экз.
- реестр подсчета голосов - 2 листа, 1 экз.

Подписи:

Председатель общего собрания: Солт Саиденова

Секретарь общего собрания: Уф. Ухасева В.И.

Член счетной комиссии: Викторова Т.И. М. Вил