



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ул. Юности 27
г.Сосновоборске**

Протокол №

Дата составления «02» июля 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО УК «Жилкомсервис».

Форма проведения общего собрания – очно-заочное

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 13.06.2018 в 19-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул.Юности 27

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 10404,7 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома 10404,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 8330,6 кв.м.- голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 75,1 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Избрание Председателя общего собрания, членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2018г., предложенной ООО УК «Жилкомсервис».

4. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование..

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали Ячменеву Л.М.. по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
75,1	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные

недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Колотову Л.А. по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Ячменеву Л.М. - собственника помещения № 40

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать Председателем общего собрания Ячменеву ЛМ.. - собственника помещения № 40					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
75,1	100	0	0	0	0

2.2. Предложено выбрать членами счетной комиссии Колотову ЛА собственника кв.49 Лукьянову НН собственника кв.32

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать членами счетной комиссии Колотову ЛА собственника кв.49, Лукьянову НН собственника кв.32.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
75,1	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018г., предложенной ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Ячменеву ЛМ..

Предложено утвердить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018г. в размере 32,95руб.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Оставить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018г. на уровне 2017г. в размере 31,6 за 1м2					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
	0	75,1	100	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование..

Слушали: Ячменеву ЛМ. по четвертому вопросу

Предложено:

Определить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского комсомола 18, помещение №3.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Определить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского комсомола 18,помещение №3.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
75,1	100	0	0	0	0

Приложения:

1. Реестр жителей, участвовавших в общем собрании в форме заочного голосования на 23 л.

Подписи:

Председатель собрания: Ячменева Л.М..кв.40

Член счетной комиссии: Колотова ЛА..кв.49

Член счетной комиссии: Лукьянова НН ..кв.32

