



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. СОЛНЕЧНАЯ д.23 в г. Сосновоборске**

Дата составления «29» июня 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО УК «Жилкомсервис»

Форма проведения общего собрания – очно-заочное.

Вид общего собрания: внеочередное.

Дата проведения очной части собрания проведения: 26.04.2018 г в 17-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул.Солнечная, 23. в г. Сосновоборске

Дата проведения заочной части собрания: с 20-00 часов 26.04.2018 г до 10-00 часов 29.06.2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» в срок до 10-00 часов 29.06.2018г. (включительно), по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола,18, пом.3.)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **2896,2 кв.м.**

Площадь жилых помещений многоквартирного дома –**2896,2 кв.м.**

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – **0 кв.м.**

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 1605,2 кв.м.-55,42 голосов;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 55,42 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Утверждения порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Избрать председателя и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года предложенной ООО УК «Жилкомсервис», согласно предложению от 26.04.2018 года в размере 32,35 руб. за м2.

В случае отсутствия протокола общего собрания об изменении размера платы, продлевать действие установленного тарифа на каждый последующий год.

4. Определение местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф № 3. ООО УК «Жилкомсервис»

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Красилову А.А. по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
55,42	100	0	0	0	0

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Красилову А.А. по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания: Пчелкину Светлану Николаевну кв.14

членов счетной комиссии:

Трифонову Ксению Леонидовну. кв.42

Решили (Постановили) по второму вопросу: : Выбрать председателем общего собрания: Пчелкину Светлану Николаевну кв. 14 членов счетной комиссии: Трифонову Ксению Леонидовну. кв.42					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
55,42	100	0	0	0	0

3. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года предложенной ООО УК «Жилкомсервис», согласно предложению от 26.04.2018 года в размере 32,35 руб. за м2.

В случае отсутствия протокола общего собрания об изменении размера платы, продлевать действие установленного тарифа на каждый последующий год.

Слушали: Красилову А.А. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Утверждение размера платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года предложенной ООО УК «Жилкомсервис», согласно предложению от 26.04.2018 года в размере 32,35 руб. за м2.

В случае отсутствия протокола общего собрания об изменении размера платы, продлевать действие установленного тарифа на каждый последующий год.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:

Утвердить размер платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года предложенной ООО УК «Жилкомсервис», согласно предложению от 26.04.2018 года в размере 32,35 руб. за м².

В случае отсутствия протокола общего собрания об изменении размера платы, продлевать действие установленного тарифа на каждый последующий год.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8,49	15,33	42,63	76,91	4,30	7,76

4. Определение местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф № 3. ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Красилкову А.А. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Определение местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф № 3. ООО УК «Жилкомсервис»

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф № 3. ООО УК «Жилкомсервис»

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
55,42	0	0	0	0	0

Приложение: Уведомление о проведения собрания 1экз.

Реестр собственников на 3 листах

Подписи:

Председатель общего собрания:  Пчелкина С.Н.

Члены счетной комиссии:  Трифонова К.Л.