

м/у

Входящий № 46
ООО УК "Жилкомсервис"
Юридический отдел
«2» 04 20 18г

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г.Сосновоборск, ул. Юности, д.3**

Протокол № 1

Дата составления «20» февраля 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
Васильев Сергей Анатольевич собственник кв.№ 440/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: с 01.03.2017 в 19-00 часов по 19.02.2018 в 19-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. Юности, 3

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5779,10 кв.м

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 5287,20 кв.м

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 491,90 кв.м

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 4544,30 кв.м

Собственники нежилых помещений 291,0 кв.м

Всего присутствовало собственников, обладающих 84% голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка по проведению общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписания протокола, общего собрания собственников помещений, многоквартирного дома.
3. О предоставлении в аренду комнаты № 7 в помещении № 1 на 1 этаже по адресу: г.Сосновоборск, ул. Юности, д.3.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Васильева С.А. по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
84	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Васнецово С.А. по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Васнецово С.А. - собственника помещения № 440/1

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать Председателем общего собрания <u>Васнецово С.А.</u> - собственника помещения № <u>440/1</u> .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
84	100	0	0	0	0

2.2. Предложено: Выбрать секретарем общего собрания Топова О.Н. - собственника помещения № 640/4

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать секретарем общего собрания <u>Топову О.Н.</u> - собственника помещения № <u>640/4</u> .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
84	100	0	0	0	0

2.3. Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания:

Москвичкину Н.В. - собственника помещения № 52
Иудиной А.С. - собственника помещения № 640/1

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания: <u>Москвичкину Н.В.</u> - собственника помещения № <u>52</u> <u>Иудиной А.С.</u> - собственника помещения № <u>640/1</u> .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
84	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. О предоставлении в аренду комнаты № 7 в помещении № 1 на 1 этаже по адресу: г.Сосновоборск, ул. Юности, д.3.

Слушали: Васнецово С.А. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Предоставить АНОСПЛНТЖС «Возрождение» в аренду комнату № 7 в помещении № 1 на 1 этаже по ул. Юности, д.3 в г.Сосновоборске для предоставления социальных услуг людям с размером платы 300 руб/кв.м. в месяц.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Предоставить АНОСПЛНТЖС «Возрождение» в аренду комнату № 7 в помещении № 1 на 1 этаже по ул. Юности, д.3 в г.Сосновоборске для предоставления социальных услуг людям с размером платы 300 руб/кв.м. в месяц.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
84	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали: Васюцкий С.А. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД в ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского комсомола, д.18 пом.3.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД в ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского комсомола, д.18 пом.3.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
84	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Приложения: Реестр жителей, участвовавших в общем собрании в форме очно-заочного голосования на 9 л.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Васюцкий С.А. собственник помещения № 410/2

Васюцкий С.А.

Секретарь общего собрания:

Попов О.Н. собственник помещения № 610/4

Попов О.Н.

члены счетной комиссии общего собрания:

Ивазгина Анж. Сер. собственник помещения № 610/1

Ивазгина Анж. Сер.

Московина И. 2 - собственник помещения № 52

Московина И. 2