

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. 9 Пятилетки, 9**

Дата составления «30» ноября 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Ушакова Людмила Андреевна – собственник жилого помещения № 52.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: очная часть 10.06.2018 в 18-00 часов, заочная часть по 30.11.2018 18 00 часов.

Место проведения: во дворе дома по ул. 9 Пятилетки, 9

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4683,7 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 4683,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 3165,8 кв.м.- 67 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 67 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
3. Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018, предложенной ООО УК «Жилкомсервис». 27,63 руб.
4. Выборы председателя и Совета дома
5. Предоставление организациям, предоставляющим услуги связи, места для размещения оборудования с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство. ПАО «ВымпелКом» (Полученные доходы от аренды направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД)
6. Наделение председателя и Совета дома полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества.
7. Увеличение тарифа на текущий ремонт и благоустройство двора

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Ушакову Л.А по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
67	100	0	0	0	0

Решение принято

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Пузик А.Г. по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Кряжева В.С - собственника помещения № 66, секретарем Пузик А.Г-собственник кв. 28., членом счетной комиссии Ушакову Л.А. собственник кв. 52

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать председателем общего собрания: собрания. - Кряжева В.С собственника помещения № 66, секретарем. собственник Пузик А.Г кв 28, членом счетной комиссии собственник Ушакову Л.А кв 52					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
67	100	0	0	0	0

Решение принято

3. Предложено: утвердить размер платы за жилое помещение в размере 27,63 руб./кв.м. с 01.07.2017 г

Слушали: Кряжева В.С по третьему вопросу повестки дня.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018, предложенной ООО УК «Жилкомсервис». 27,63 руб.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
50,7	83,7	16,3	17	0	0

Решение принято

4.. Предложено: выбрать председателя и Совет дома

Слушали: Ушакову Л.А. по четвертому вопросу повестки дня.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: выбрать председателя Кряжева В.С кв.66, Совет дома Ушакову Л.С кв.52, Пузик А.Г кв.28, Якимова А.К кв.69, Логинову О.В кв4, Синофееву Л.И кв.68					
--	--	--	--	--	--

Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
67	100	0	0	0	0

Решение принято

5. Предложено: предоставить организациям, предоставляющим услуги связи, места для размещения оборудования с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство. ПАО «ВымпелКом»

Слушали: Ушакову Л.А

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Предоставление организациям, предоставляющим услуги связи, места для размещения оборудования с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство. ПАО «ВымпелКом»» (Полученные доходы от аренды направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
67	100	0	0	0	0

Решение принято

6. Предложено: наделить председателя и Совет дома полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества.

Слушали: Ушакову Л.С

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Наделение председателя и Совета дома полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
67	100	0	0	0	0

Решение принято


7. Предложено: увеличить тариф на текущий ремонт и благоустройство двора

Слушали Ушакову Л.С

Решили (Постановили) по седьмому вопросу: Увеличение тарифа на текущий ремонт и благоустройство двора					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
49	51	18	49	0	0

Решение не принято

Приложения:
-реестр собственников
Подписи:

Председатель общего собрания: Кряжев В.С. 
Кряжев В.С.

Секретарь общего собрания: Пузик А.Г. 

Член счетной комиссии: Ушакова Л.А. 