



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ул. ЭНТУЗИАСТОВ д.6 в г. Сосновоборске**

Дата составления «15» августа 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Селезнев Дмитрий Григорьевич – собственник жилого помещения № 17.

Доля в праве – 1/5

Свидетельство о праве собственности № 24:30.56:1,2001:656,657 от 12.04.2001 года.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное

Вид общего собрания: внеочередное.

Дата проведения очной части собрания проведения: 08.08.2018 г в 19-00 часов.

Место проведения: во дворе дома по ул. Энтузиастов д. 6

Дата проведения заочной части собрания: с 10-00 часов 09.08.2018 г до 10-00 часов 15.08.2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» в срок до 17-00 часов 26.06.2018г. (включительно), по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.3.)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3397,90 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3290,3 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 107,6 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений – 2047,9 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 48,3 кв.м.

Всего присутствовало собственников, обладающих 60,26 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Утверждения порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Выполнить работы по благоустройству придомовой территории (ремонт входов в подъезд, устройство пешеходной дорожки вдоль дома), за счет средств текущего ремонта.
4. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: ул. Л-Комсомола д.18.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Селезнева Дмитрия Григорьевича по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
60	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Селезнева Дмитрия Григорьевича по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Селезнева Дмитрия Григорьевича, секретарем Нижегородова Павла Геннадьевича, членом счетной комиссии Яненко Нину Владимировну

Решили (Постановили) по второму вопросу: Селезнева Дмитрия Григорьевича, секретарем Нижегородова Павла Геннадьевича, членом счетной комиссии Яненко Нину Владимировну					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
60	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Выполнить работы по благоустройству придомовой территории (ремонт входов в подъезд, устройство пешеходной дорожки вдоль дома), за счет средств текущего ремонта.

Слушали: Селезнева Дмитрия Григорьевича по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Выполнить работы по благоустройству придомовой территории (ремонт входов в подъезд, устройство пешеходной дорожки вдоль дома), за счет средств текущего ремонта.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Выполнить работы по благоустройству придомовой территории (ремонт входов в подъезд, устройство пешеходной дорожки вдоль дома), за счет средств текущего ремонта					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
60	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение не принято.

4. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Селезнева Дмитрия Григорьевича по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: ул. Л-Комсомола д.18.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: ул.Л-Комсомола д.18.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
60	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Подписи:

Председатель общего собрания: _____ Д.Г.Селезнев

Секретарь общего собрания: _____ П.Г.Нижегородов

Счетная комиссия: _____ Н.В.Яненко