

Протокол № 1/18

**Заседания совета многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Сосновоборск, ул. Весенняя, дом 15**

«24» апреля 2018 г.

Место проведения собрания: г. Сосновоборск, ул. Весенняя, д. 15

Время проведения: 19.00 ч

Заседание проводится по созыву председателя совета дома.

Присутствовали члены совета дома:

1. Андриянов Андрей Анатольевич
2. Титенок Ирина Алексеевна
3. Мангазеева Мария Алексеевна
4. Веретнова Ольга Анатольевна
5. Шотт Любовь Михайловна
6. Христьян Светлана Анатольевна
7. Зеер Анна Карловна

Присутствовало 7 членов совета дома из 9, что составляет более 50 %. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Решение вопроса об изыскании средств на покрытие перерасхода по статьям «Содержание лестничных клеток» и «Ручная уборка придомовой территории» за май – июнь 2018 года.

Первым вопросом члены совета дома выбрали:
председателем собрания – Андриянова А.А.,
секретарем собрания – Титенок И.А.

Вторым вопросом председатель совета дома Андриянов А.А. сообщил, что директор управляющей компании ООО «Жилкомсервис» Залетаева Нина Александровна уведомила представителей советов МКД на организационном собрании о том, что повышение минимального размера оплаты труда с 01 мая 2018 года до уровня прожиточного минимума, приведет к увеличению расходов Управляющей компании ООО «Жилкомсервис» на содержание лестничных клеток и уборку придомовой территории. Директором управляющей компании ООО «Жилкомсервис» выдвинуто предложение о вынесении на решение общего собрания собственников МКД вопроса об увеличении размера платы за содержание общего имущества на 1,26 руб. за 1 квадратный метр.

Представитель совета дома Титенок И.А. вышла с предложениями:

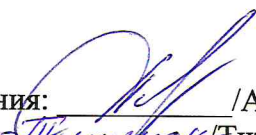
1. Направить часть денежных средств сумме- 6 362,42 руб./мес. (5049,54 кв.м.*1,26 руб), получаемых от арендаторов, на покрытие перерасхода по статьям «Содержание лестничных клеток» и «Ручная уборка придомовой территории» с 1 мая 2018г.

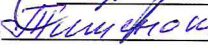
2. Данное решение домового комитета считать действующим до созыва, проведения и утверждения новых решений общего собрания жильцов многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Сосновоборск, ул. Весенняя, д,15

ПРОГОЛОСОВАЛИ: «за» - единогласно

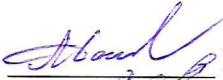
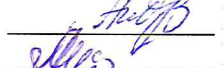
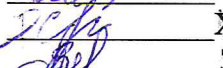
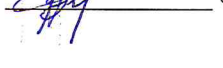
Решение:

1. Направить часть денежных средств сумме- 6 362,42 руб./мес. (5049,54 кв.м.*1,26 руб), получаемых от арендаторов, на покрытие перерасхода по статьям «Содержание лестничных клеток» и «Ручная уборка придомовой территории» с 1 мая 2018г.
2. Данное решение домового комитета считать действующим до созыва, проведения и утверждения новых решений общего собрания жильцов многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Сосновоборск, ул. Весенняя, д,15

Председатель собрания:  /Андрьянов А.А.

Секретарь собрания:  Титенок И.А.

Члены совета дома:

	Мангазеева М.А.
	Веретнова О.А.
	Шотт Л.М.
	Христьян С.А.
	Зеер А.К.