



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. 9ПЯТИЛЕТКИ, 10**

Протокол №3

**Дата составления «27» февраля 2018г.
Время составления 09:00**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Яговкина Ирина Дмитриевна – собственник жилого помещения № 19.

Доля в праве – 1/4

Свидетельство о праве собственности № 24:01.30: 4 2004:133 от 10.06.2004г.

Форма проведения общего собрания – очная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: с 18-00 26.02.2018г до 09-00 часов 27.02.2018г. передать оформленные в письменной форме решения собственников на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2858,05 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 2858,05 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 1470,8 кв.м.- 51 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 51 голоса от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

- 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.**
- 2. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
- 3. Дать согласие собственникам направить сумму 153 тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт подъездов.**
- 4.Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Литера-Плюс» и выборе другой подрядной организации ООО «МЛС».**
- 5. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».**
- 6. По установке системы видеонаблюдения .**

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2.1 Избрание председателя общего собрания

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну. по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Яговкину Ирину Дмитриевну собственника помещения № 19

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать председателем общего собрания Яговкину Ирину Дмитриевну собственника помещения № 19

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

2.2.Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну повторному вопросу повестки дня.

Предложено: выбрать членами счетной комиссии общего собрания

Яговкину Ирину Дмитриевну собственника помещения №19.

Юркову Лидию Алексеевну собственника помещения № 6

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членом счетной комиссии общего собрания:

Яговкину Ирину Дмитриевну собственника помещения №19

Юркову Лидию Алексеевну собственника помещения № 6

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Дать согласие собственникам направить сумму 153тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт подъездов.

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Дать согласие собственникам направить сумму 153тыс.руб.корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт МКД.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Дать согласие собственникам направить сумму 153тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт подъездов.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Литера-Плюс» и выборе другой подрядной организации ООО «МЛС».

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Литера-Плюс» и выборе другой подрядной организации ООО «МЛС».

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Принято решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Литера-Плюс» и выборе другой подрядной организации ООО «МЛС».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

5. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну по пятому вопросу повестки дня.

Предложено: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».					
«за»		«против»		«воздержались»	

Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

6. По установке системы видеонаблюдения .

Слушали: Яговкину Ирину Дмитриевну по шестому вопросу повестки дня.

Предложено: Установить систему видеонаблюдения.

Решили (Постановили) по шестому вопросу:
Установить систему видеонаблюдения.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Приложение:

1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. 9 Пятилетки ,10 на 3 л.
2. Уведомление о проведении собрания 1л.

Подписи:

Член счетной комиссии: Яговкина И.Д. собственник помещения № 19.



Член счетной комиссии: Юркова Л.А. собственник помещения № 6.

