

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. ВЕСЕННЯЯ, 8.

Протокол № 2

Дата составления «27» июля 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Рынза Наталья Юрьевна – инженер-инспектор УК ООО «Жилкомсервис»

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 14.05.2018.г в 20-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. Весенняя 8

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 15667,9 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 15667,9 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 183,5 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 9665,16кв.м.- 61,69% голоса;

Собственники нежилых помещений 53,1 кв.м. – _0,34%_ голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Дать согласие на увеличение платы в размере 1,54 руб. кв.м. за содержание жилого помещения с 01.07.2018.г, предложенной ООО УК «Жилкомсервис».
4. Дать согласие на увеличение платы в размере 1,5 руб. кв. м на текущий ремонт дома.
5. Утверждение место хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Л-Комсомола д.18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: по первому вопросу повестки дня .

Предложено: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,69	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

2.Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Маринец Ирину Анатольевну собственника помещения №66 по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: выбрать Председателем общего собрания Леденева Дмитрия Петровича- собственника помещения №222.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать председателем общего собрания Леденева Дмитрия Петровича- собственника помещения №222.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,69	100	0	0	0	0

2.2. Предложено: выбрать членом счетной комиссии общего собрания – Перову Наталью Сергеевну собственника помещения №100.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членом счетной комиссии общего собрания собственника помещения Перову Наталью Сергеевну собственника помещения №100.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,69	100	0	0	0	0

2.3. Предложено: выбрать секретарем общего Маринец Ирину Анатольевну собственника помещения №66..

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать секретарем общего собрания Маринец Ирину Анатольевну- собственника помещения №66.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,69	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

3. Дать согласие на увеличение платы в размере 1,5 руб. кв.м. за содержание жилого помещения с 01.07.2018.г, предложенной ООО УК «Жилкомсервис».

Слушали: по третьему вопросу дня Леденева Дмитрия Петровича- собственника помещения №222.

Предложено: дать согласие на увеличение размера платы 1,5 руб. за кв.м жилого помещения с 01.07.2018.г, предложенной ООО УК «Жилкомсервис».

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Дать согласие на увеличение платы в размере 1,5 руб. кв.м. за содержание жилого помещения с 01.07.2018.г, предложенной ООО УК «Жилкомсервис».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1,71	2,76	59,33	96,17	0,65	1,07

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение не принято.

4. Дать согласие на увеличение платы в размере 1,5 руб. кв.м за текущий ремонт дома.

Слушали: по четвертому вопросу дня Леденева Дмитрия Петровича- собственника помещения №222.

Предложено: Дать согласие на увеличение платы в размере 1,5 руб. кв. м на текущий ремонт дома.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Дать согласие на увеличение платы в размере 1,5 руб. кв. м на текущий ремонт дома.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
20,60	33,38	35,32	57,24	5,77	9,38

По четвёртому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение не принято.

5. Утверждение место хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г.Сосновоборск, ул. Л-Комсомола д.18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

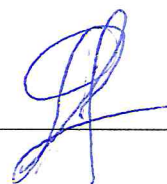
Слушали: по пятому вопросу повестки дня Леденева Дмитрия Петровича- собственника помещения №222.

Предложено: дать согласие на утверждение место хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Л-Комсомола д.18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: дать согласие на утверждение место хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Л-Комсомола д.18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
58,63	95,04	1,73	2,8	1,33	2,16

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

Председатель общего собрания:
Леденева Дмитрия Петровича-
собственника помещения №222.



Секретарь общего собрания:
Маринец Ирину Анатольевну
собственника помещения №66.



Член счетной комиссии:
Перову Наталья Сергеевна
собственника помещения №100.

