



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. СОЛНЕЧНАЯ, 21**

Протокол №1

Дата составления «05» марта 2018г.

Время составления 09:00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Семкина Оксана Геннадьевна – собственник жилого помещения № 49.

Доля в праве – общая совместная собственность

Свидетельство о праве собственности № 24-24-30/005/2014-785 от 13.05.2004г.

Форма проведения общего собрания – очная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: с 18-00 04.03.2018г до 09-00 часов 05.03.2018г. передать оформленные в письменной форме решения собственников на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом. 3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2887,6 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 2887,6 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 1773,9 кв.м.- 61 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 61 голоса от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

- 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.**
- 2. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
- 3. Дать согласие собственникам направить сумму 171 тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г. на текущий ремонт МКД.**
- 4. Дать согласие собственников направить 40 тыс.руб. на установку окон ПВХ (4 подъезд), из сэкономленных средств по корректировке тепловой энергии за 2017г.**
- 5. Дать согласие собственников направить 130 тыс.руб. на текущий ремонт подъездов из сэкономленных средств по корректировке тепловой энергии за 2017г.**
- 6. Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск ул. Ленинского Комсомола д.18. оф 3 помещение ООО УК «Жилкомсервис»**

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание председателя общего собрания, членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2.1 Избрание председателя общего собрания

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Семкину Оксану Геннадьевну собственника помещения № 49

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать председателем общего собрания Семкину Оксану Геннадьевну собственника помещения № 49

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

2.2.Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: выбрать членами счетной комиссии общего собрания

Абдушеву Ирину Олеговну собственника помещения №10.

Семкину Оксану Геннадьевну собственника помещения № 49

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членом счетной комиссии общего собрания:

Абдушеву Ирину Олеговну собственника помещения №10

Семкину Оксану Геннадьевну собственника помещения № 49

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Дать согласие собственникам направить сумму 171тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий МКД.

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Дать согласие собственникам направить сумму 171тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий МКД.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Направить сумму 171тыс.руб корректировки по тепловой энергии за 2017г.на текущий ремонт подъездов.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Дать согласие собственников направить 40 тыс.руб. на установку окон ПВХ (4 подъезд), из сэкономленных средств по корректировки тепловой энергии за 2017г.

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Дать согласие собственников направить 40 тыс.руб. на установку окон ПВХ (4 подъезд), из сэкономленных средств по корректировки тепловой энергии за 2017г.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Направить 40 тыс.руб. на установку окон ПВХ (4 подъезд), из сэкономленных средств по корректировки тепловой энергии за 2017г.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

5. Дать согласие собственников направить 130тыс.руб. на текущий ремонт подъездов из сэкономленных средств по корректировки тепловой энергии за 2017г.

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну по пятому вопросу повестки дня.

Предложено Дать согласие собственников направить 130тыс.руб. на текущий ремонт подъездов из сэкономленных средств по корректировки тепловой энергии за 2017г.

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Направить 130тыс.руб. на текущий ремонт подъездов из сэкономленных средств по корректировки тепловой энергии за 2017г.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные

недействительными.

Решение принято.

6. Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск ул. Ленинского Комсомола д.18.оф 3 помещение ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Семкину Оксану Геннадьевну по шестому вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск ул. Ленинского Комсомола д.18.оф 3 помещение ООО УК «Жилкомсервис»

Решили (Постановили) по шестому вопросу:

Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск ул. Ленинского Комсомола д.18.оф 3 помещение ООО УК «Жилкомсервис»

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61	100	0	0	0	0

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Приложение:

1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Солнечная ,21 на.7л.

2.Уведомление о проведении собрания 1л.

Подписи:

Член счетной комиссии: Семкина О.Г. собственник помещения № 49.



Член счетной комиссии: Абдушева И.О. собственник помещения № 10.

