

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В Г. СОСНОВОБОРСКЕ ПО УЛ. 9 Пятилетки, 19**

Протокол № 1

Дата составления «18» июля 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Межова Татьяна Григорьевна – собственник жилого помещения № 101;

Кашина Полина Вавиловна - собственник жилого помещения № 93;

Чмыхова Надежда Иннокентьевна - собственник жилого помещения № 140;

Мазур Ольга Андреевна - собственник жилого помещения № 27.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 03.07.2018 в 19-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. 9 Пятилетки, 19

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 16 334,9 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 16 334,9 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 10 820,3 кв.м. - 66,24 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 66,24 голосами от общего количества голосов (реестр прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Зачисление средств по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на текущий ремонт подъездов.
4. Зачисление средств по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на благоустройство парковочных мест.
5. Предоставление ПАО «ВымпелКом» мест для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.
6. Предоставление индивидуальному предпринимателю Крылову Р.Э. мест для размещения рекламных стендов в кабинах лифтов с размером платы 150 руб.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Слушали: Межову Т.Г. по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
63,86	96,4	2,38	3,6	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Межову Т.Г. второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Межову Т.Г. - собственника помещения № 101.

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать председателем общего собрания: Межову Т.Г. - собственника помещения № 101.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
64,32	97,1	1,0	1,5	0,92	1,4

2.2. Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания Чмыхову Н.И. - собственника помещения № 140, Мазур О.А. - собственника помещения № 27.

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания Чмыхову Н.И. - собственника помещения № 140, Мазур О.А. - собственника помещения № 27.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
64,32	97,1	1,0	1,5	0,92	1,4

2.3. Предложено: Выбрать секретарем общего собрания Кашину П.В. - собственника помещения № 93.

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать секретарем общего собрания Кашину П.В. - собственника помещения № 93.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
64,32	97,1	1,0	1,5	0,92	1,4

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

3. Зачисление средств по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на текущий ремонт подъездов.

Слушали: Мазур О.А. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Зачислить средства по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на текущий ремонт подъездов (начиная с 1 подъезда и дальше 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 подъезды при наличии денежных средств на счете дома).

Решили (Постановили) по третьему вопросу:					
Зачислить средства по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на текущий ремонт подъездов (начиная с 1 подъезда и дальше 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 подъезды при наличии денежных средств на счете дома).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,06	80,1	9,34	14,1	3,84	5,8

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

4. Зачисление средств по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на благоустройство парковочных мест.

Слушали: Кашину П.В. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Зачислить средства по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на благоустройство парковочных мест (напротив 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 подъездов и установки ограждения от парков до двора вырезкой старых деревьев напротив 2, 3, 4 подъездов и посадки новых).

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:					
Зачислить средства по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома с последующим использованием этих средств на благоустройство парковочных мест (напротив 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 подъездов и установки ограждения от парков до двора вырезкой старых деревьев напротив 2, 3, 4 подъездов и посадки новых).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
11	16,6	53,06	80,1	2,18	3,3

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

5. Предоставление ПАО «ВымпелКом» мест для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.

Слушали: Межову Т.Г. по пятому вопросу повестки дня.

Предложено:

Предоставить ПАО «ВымпелКом» места для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Предоставить ПАО «ВымпелКом» места для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6,89	10,4	56,11	84,7	3,24	4,9

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Решение принято.

6. Предоставление индивидуальному предпринимателю Крылову Р.Э. мест для размещения рекламных стендов в кабинах лифтов с размером платы 150 руб.

Слушали: Межову Т.Г. по шестому вопросу повестки дня.

Предложено:

Предоставить индивидуальному предпринимателю Крылову Р.Э. места для размещения рекламных стендов в кабинах лифтов с размером платы 150 руб.

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Предоставить индивидуальному предпринимателю Крылову Р.Э. места для размещения рекламных стендов в кабинах лифтов с размером платы 150 руб.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
19,15	28,9	44,19	66,7	2,9	4,4

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

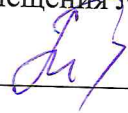
Решение не принято.

Приложения:

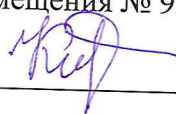
1. Реестр жителей, участвовавших в общем собрании в форме очно-заочного голосования на 49 листах.

Подписи:

Председатель общего собрания: Межова Т.Г. собственник помещения № 101



Секретарь общего собрания: Кашина П.В. собственник помещения № 93.



Член счетной комиссии: Чмыхова Н.И. собственник помещения № 140.



Член счетной комиссии: Мазур О.А. собственник помещения № 27.

