



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ул. Ленинского комсомола д.44**

Протокол № 3

Дата составления 22 ноября 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Петрыкина И.В. – собственник жилого помещения № 24

_____ - собственник помещения

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: очередное.

Время проведения: 21.11.2018 г в 18.30 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. Ленинского комсомола д.44

Дата окончания: 21.11.2018 г

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4917,9 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 4794 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 123.9 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 3016,2 кв.м. - 61,39/100 голосов;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 61,39/100 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Выборы нового состава домового комитета.
4. Утверждение плана работ по текущему ремонту: Отремонтировать (покрыть шифером) в 2018 году кровлю над подъездными козырьками и входы в подъезды, где потрескался кирпич из-за протечки козырьков. Перед проведением работ, смету, виды и сумму на выполнение работ согласовать с домовым комитетом дома №44 по ул. Ленинского комсомола.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Злобину Н.С. собственника жилого помещения №41 по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Секретарю собрания
Петрыкина И.В.

Злобину Н.С.
Председатель
Квартиры №24

Решили (Постановили) по первому вопросу: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,34	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

2.Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Петрыкину И.В. по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: выбрать Председателем общего собрания - Злобину Н.С. собственника помещения №41, секретарём Петрыкину И.В. собственника помещения №24

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать председателем общего собрания - Злобину Н.С., собственника помещения №41, секретарём Петрыкину И.В. собственника помещения №24

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,34	100	0	0	0	0

2.2. Предложено: выбрать членом счетной комиссии общего собрания - Столбинская Л.В. собственника помещения №28,

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членами счетной комиссии общего собрания ~~Столбинская Л.В.~~ собственника помещения № 28

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,34	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

3. Выборы нового состава домового комитета

Слушали: Злобину Н.С. по третьему вопросу повестки дня. Предложено обновить состав домового комитета дома №44, по причине отъезда бывших трех членов совета и избрать членами Кудуштееву Ольгу Владимировну, кв.№20, Петрыкину Ирину Викторовну, кв. №24, Спиридович Любовь Георгиевну, кв.№6, Белацерковскую Зинаиду Александровну, кв. № 58, Цыганкову Людмилу Михайловну, кв. №80, председатель- Злобина Наталья Сергеевна, кв.№ 41

Предложено: дать согласие на утверждение нового состава домового комитета в составе 6 человек - Кудуштееву Ольгу Владимировну, кв.№20, Петрыкину Ирину Викторовну, кв. №24, Спиридович Любовь Георгиевну, кв.№6, Белацерковскую Зинаиду Александровну, кв. № 58, Цыганкову Людмилу Михайловну, кв. №80, председатель- Злобина Наталья Сергеевна, кв.№ 41

Решили (Постановили) по третьему вопросу: дать согласие на утверждение нового состава домового комитета в составе 6 человек - Кудуштееву Ольгу Владимировну, кв.№20, Петрыкину Ирину Викторовну, кв. №24, Спиридович Любовь Георгиевну, кв.№6, Белацерковскую Зинаиду Александровну, кв. № 58, Цыганкову Людмилу Михайловну, кв. №80, председатель- Злобина Наталья Сергеевна, кв.№ 41

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,54	100	0	0	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

4. Утверждение плана работ по текущему ремонту: Отремонтировать (покрыть шифером) в 2018 году кровлю над подъездными козырьками и входы в подъезды, где потрескался кирпич из-за протечки козырьков. Перед проведением работ, смету, виды и сумму на выполнение работ согласовать с домовым комитетом дома №44 по ул. Ленинского комсомола

Слушали: Злобину Н.С. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: дать согласие на утверждение плана работ по текущему ремонту: Отремонтировать (покрыть шифером) в 2018 году кровлю над подъездными козырьками и входы в подъезды, где потрескался кирпич из-за протечки козырьков. Перед проведением работ, смету, виды и сумму на выполнение работ согласовать с домовым комитетом дома №44 по ул. Ленинского комсомола

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: дать согласие на утверждение плана работ по текущему ремонту: Отремонтировать (покрыть шифером) в 2018 году кровлю над подъездными козырьками и входы в подъезды, где потрескался кирпич из-за протечки козырьков. Перед проведением работ, смету, виды и сумму на выполнение работ согласовать с домовым комитетом дома №44 по ул. Ленинского комсомола

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
61,34	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

Секр. берите пред. дня Злобина Н.С.

Приложения:

1. Реестр жителей, участвовавших в общем собрании в форме очно-заочного голосования на 9 листах. *испр. впр. пред. жлоба Н.С.*

Подписи:

Председатель общего собрания:

Злобина Н.С. собственник помещения №41

Злобина Н.С.

Секретарь общего собрания:

Петрыкина И.В. собственник помещения №24

Петрыкина И.В.

Член счетной комиссии:

№ 44 собственник помещения
Емисеев В.

Емисеев В.