



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ул. Юности 23
г.Сосновоборске**

Протокол № 1

Дата составления «08» июня 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО УК «Жилкомсервис».

Форма проведения общего собрания – очно-заочное

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 08.06.2018 в 19-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул.Юности 23

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5530,7 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома 5530,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 4333,8 кв.м.- голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 78,37 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Избрание Председателя общего собрания, членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2018г., предложенной ООО УК «Жилкомсервис» .
4. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование..

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали Лиморенко АС., по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
78,37	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные

недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Фадееву ВВ.. по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Лиморенко АС - собственника помещения № 93

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать Председателем общего собрания Кошелеву ГВ. - собственника помещения № 75					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
78,37	100	0	0	0	0

2.2.Предложено выбрать членами счетной комиссии Кошелеву ГВ собственника кв.75 Кочкину М собственника кв.151

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать членами счетной комиссии Кошелеву ГВ собственника кв.75,Кочкину М собственника кв.151.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
78,37	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3.Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018г.,предложенной ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали:Лиморенко АС.

Предложено утвердить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018г.в размере 29,90руб.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Оставить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018г. на уровне 2017г. в размере 28,53 за 1м2					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7,2	9,22	71,14	90,78	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование..

Слушали:Фадееву ВВ по четвертому вопросу

Предложено:

Определить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского комсомола 18,помещение №3.

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: Определить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского комсомола 18,помещение №3.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
78,37	100	0	0	0	0

Приложения:

1. Реестр жителей, участвовавших в общем собрании в форме заочного голосования на 10 л.

Подписи:

Председатель собрания: Лиморенко АС...кв.93

Член счетной комиссии:Кошелева ГВ..кв.75

Член счетной комиссии: Кочкина М ..кв.151

