

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. Энтузиастов 19**

Дата составления «24» декабря 2018г.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

Булич Елена Александровна – собственник жилого помещения № 90

**Форма проведения общего собрания – очно-заочная.**

**Вид общего собрания: внеочередное.**

**Время проведения: 20.12.2018 в 18 30 часов по 24.12.2018 до 17 00 часов**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **5635,6** кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – **5467,0** кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – **168,6** кв.м.

**Присутствовали:**

Собственники жилых помещений **2788,2** кв.м.- 51,0 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 51,0 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (**прямого договора**) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами **Общество с ограниченной ответственностью «РостТех»** с 01.01.2019 года.

4. Определение размера денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м<sup>2</sup>) для увеличения тарифа за 1м<sup>2</sup>, утвержденного на текущий ремонт многоквартирного дома.

5. Установление порядка уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.

6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома.

**1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома.**

Слушали: Булич Е.А. -собственника кв.90

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очного голосования.

| <b>Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования</b> |     |          |   |                |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|----------------|---|
| «за»                                                                                                                        |     | «против» |   | «воздержались» |   |
| Голоса                                                                                                                      | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 51,0                                                                                                                        | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**Решение принято**

**2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

Слушали: Булич Е.А.-собственника кв.90

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Булич Е.А.. - собственника помещения №90, секретарем Зыкова И.Г. -собственник кв. 88, членом счетной комиссии Козлова Т.Е.- собственника кв. 95

| <b>Решили (Постановили) по второму вопросу</b><br>Выбрать Председателем общего собрания Булич Е.А. - собственника помещения №90, секретарем Зыкова И.Г.-собственник кв. 88, членом счетной комиссии Козлова Т.Е.- собственника кв. 95 |     |          |   |                |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|----------------|---|
| «за»                                                                                                                                                                                                                                  |     | «против» |   | «воздержались» |   |
| Голоса                                                                                                                                                                                                                                | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 51,0                                                                                                                                                                                                                                  | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**Решение принято**

**3. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямого договора) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами Общество с ограниченной ответственностью «РостТех» с 01.01.2019 года.**

Слушали: Булич Е.А.-собственника кв.90

Предложено: Заключение собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (**прямого договора**) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами **Общество с ограниченной ответственностью «РостТех»** с 01.01.2019 года.

| <b>Решили (Постановили) по третьему вопросу:</b><br>Заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ( <b>прямого договора</b> ) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами <b>Общество с ограниченной ответственностью «РостТех»</b> с 01.01.2019 года. |  |          |  |                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|--|----------------|--|
| «за»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | «против» |  | «воздержались» |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |          |  |                |  |

|        |     |        |   |        |   |
|--------|-----|--------|---|--------|---|
| Голоса | %   | Голоса | % | Голоса | % |
| 51,0   | 100 | 0      | 0 | 0      | 0 |

**Решение принято**

**4. Определение размера денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м<sup>2</sup>) для увеличения тарифа за 1м<sup>2</sup>,утвержденного на текущий ремонт многоквартирного дома.**

Слушали: Булич Е.А.-собственника кв.90

Предложено: Определить размер денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м<sup>2</sup>) для увеличения тарифа за 1м<sup>2</sup>,утвержденного на текущий ремонт многоквартирного дома.

**Решили (Постановили) по четвертому вопросу:**

Предоставить: Определить размер денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м<sup>2</sup>) для увеличения тарифа за 1м<sup>2</sup>,утвержденного на текущий ремонт многоквартирного дома.

| «за»   |   | «против» |     | «воздержались» |   |
|--------|---|----------|-----|----------------|---|
| Голоса | % | Голоса   | %   | Голоса         | % |
| 0      | 0 | 51       | 100 | 0              | 0 |

**Решение принято**

**5. Установление порядка уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.**

Слушали: Булич Е.А.-собственника кв.90

Предложено: Установить порядок уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.

**Решили (Постановили) по пятому вопросу:**

Установить порядок уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.

| «за»   |     | «против» |   | «воздержались» |   |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 51,0   | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**Решение принято**



**6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома.**

Слушали: Булич Е.А.-собственника кв.90

Предложено: Определить место хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома.

**Решили (Постановили) по шестому вопросу:**

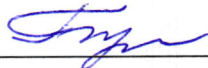
Определение места хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома.  
Ленинского Комсомола 18 оф3

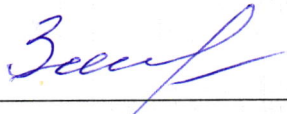
| «за»   |     | «против» |   | «воздержались» |   |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 51,0   | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**Решение принято**

**Приложения:**

**-реестр собственников**

Председатель общего собрания: 

Секретарь общего собрания: 

Член счетной комиссии: 