

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. ВЕСЕННЯЯ, 1**

Протокол №2

Дата составления «19» ноября 2018г.

Время составления 09:00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО УК «Жилкомсервис»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: с 19-00 25.09.2018г до 09-00 часов 19.11.2018г. передать оформленные в письменной форме решения собственников на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8447,0 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 8447,0 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 4676,85 кв.м.- 55,4 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 55,4 голоса от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно- заочного голосования.
2. Избрать председателя, членов счетной комиссии и наделением данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
3. Установка противопожарных люков (выход на чердак).
4. Установка системы видеонаблюдения.
5. Включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения.
6. Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Домофон сервис» г. Красноярск ул. Добровольческой бригады д.2 (2 подъезд), ООО «Домофон-сервис» г. Красноярск ул. Белинского д.1 (1,3,4подъезды).
7. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».
8. Перевыборы старшего по 2 подъезду.
9. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф. №3 ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Красилову А.А. по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очно- заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очно- заочного голосования.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,8	97,20	0,8	1,4	0,8	1,4

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрать председателя, членов счетной комиссии и наделением данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

2.1 Избрание председателя общего собрания

Слушали: Красилкову А.А. по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Скрипко Людмилу Михайловну собственника помещения № 69

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать председателем общего собрания Скрипко Людмилу Михайловну собственника помещения № 69

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
55,4	100	0	0	0	0

2.2.Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Красилкову А.А. по второму вопросу повестки дня.

Предложено: выбрать членами счетной комиссии общего собрания

Петрову Любовь Михайловну собственника помещения №61.

Простакову Антонину Ивановну собственника помещения № 24

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать членом счетной комиссии общего собрания:

Петрову Любовь Михайловну собственника помещения №61.

Простакову Антонину Ивановну собственника помещения № 24

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
55,4	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Установка противопожарных люков (выход на чердак).

Слушали: Скрипко Л. М.. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Установка противопожарных люков (выход на чердак).

Решили (Постановили) по третьему вопросу:
Установка противопожарных люков (выход на чердак).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51,76	93,50	3,59	6,50	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Установка системы видеонаблюдения.

Слушали: Скрипко Л.М. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Установить систему видеонаблюдения.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу

Установить систему видеонаблюдения.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
48,8	88,14	5,78	10,44	0,7	1,42

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение не принято.

5. Включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения.

Слушали: Скрипко Л.М. по пятому вопросу повестки дня.

Предложено: Включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения.

Решили (Постановили) по пятому вопросу

Включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
48,02	86,73	6,56	11,90	0,7	1,37

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение не принято.

6. Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Домофон сервис» г. Красноярск ул. Добровольческой бригады д.2 (2 подъезд), ООО «Домофон-сервис» г. Красноярск ул. Белинского д.1 (1,3,4подъезды).

Слушали: Скрипко Л.М. по шестому вопросу повестки дня.

Предложено: Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Домофон сервис» г. Красноярск ул. Добровольческой бригады д.2 (2 подъезд), ООО «Домофон-сервис» г. Красноярск ул. Белинского д.1 (1,3,4подъезды)..

Решили (Постановили) по шестому вопросу

Принять решение об отказе услуг обслуживания системы «Домофон» подрядной организации ООО «Домофон сервис» г. Красноярск ул. Добровольческой бригады д.2 (2 подъезд), ООО «Домофон-сервис» г. Красноярск ул. Белинского д.1 (1,3,4подъезды).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
38,42	69,40	16,33	29,50	0,6	1,1

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение не принято.

7. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Скрипко Л.М. по седьмому вопросу повестки дня.

Предложено: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».

Решили (Постановили) по седьмому вопросу

Включить в состав общего имущества многоквартирного дома домофонную дверь, с передачей на обслуживание ООО УК «Жилкомсервис».

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
38,42	69,40	15,5	28,08	1,38	2,52

По седьмому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение не принято.

8. Перевыборы старшего по 2 подъезду

Слушали: Скрипко Л.М. по восьмому вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать старшим второго подъезда Никитенко Сергея Максимовича собственника помещения №48

Решили (Постановили) по восьмому вопросу

Выбрать старшим второго подъезда Никитенко Сергея Максимовича собственника помещения №48

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,15	94,20	0	0	3,82	5,80

По восьмому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

9. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф. №3 ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Скрипко Л.М. по девятому вопросу повестки дня.

Предложено: Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф. №3 ООО УК «Жилкомсервис»

Решили (Постановили) по девятому вопросу

Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на

голосование по адресу: Ленинского Комсомола 18 оф. №3 ООО УК «Жилкомсервис»					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
54,15	97,81	0	0	1,2	2,19

По девятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

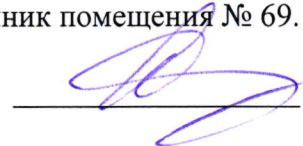
Решение принято.

Приложение:

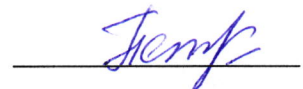
1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Весенняя ,1 на 131 л.
2. Уведомление о проведении собрания 1л.

Подписи:

Председатель собрания: Скрипко Л.М. собственник помещения № 69.



Член счетной комиссии: Петрова Л.М. собственник помещения № 61.



Член счетной комиссии: Простакова А.И.. собственник помещения № 24.

