

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Красноярский край, город Сосновоборск, улица Труда, дом 15

город Сосновоборск

12 марта 2021 года

Место проведения: г.Сосновоборск, ул. Труда, д.15 (во дворе дома)

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 1 февраля 2021г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 1 февраля 2021 года по 10 марта 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 10 марта 2021г., г.Сосновоборск, ул.Труда, д. 15, кв. 2.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Сосновоборск, ул.Труда, д. 15, проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Бессергеева Валентина Федоровна, собственник кв. 2, на основании Выписки из ЕГРН, собственность № 24-24-30/010/2009-223 от 23.12.2009

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 12 117,50 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 12 117,50 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 6 619,70 кв.м.

Всего присутствовало собственников, обладающих 54,63 голосами от общего количества голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.
4. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией
5. Избрание Совета многоквартирного дома и Председателя совета многоквартирного дома.
6. Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме
7. Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой
8. Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.
9. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
 - под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД
10. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили): Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
54,09	99	0	0	0,54	1

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

2. По второму вопросу: Выбор председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Выбор председательствующего: Бессергеева В.Ф. собственник кв. 2,
секретаря: Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,
и членов счетной комиссии собрания:

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решили (Постановили): Выбор председательствующего: Бессергеева В.Ф. собственник кв. 2,
секретаря: Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,
и членов счетной комиссии собрания:

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,98	97	0,68	1	0,97	2

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

Решили (Постановили): Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,56	96	0	0	2,07	4

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

4. По четвертому вопросу: Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: Бессергенову В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией.

Решили (Постановили): Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,24	97	0,55	1	0,84	2

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

5. По пятому вопросу: Избрание Совета многоквартирного дома и Председателя совета многоквартирного дома.

Слушали: Бессергенову В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Избрание Совета многоквартирного дома:

Бессергенова В.Ф. собственник кв. 2,

Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и Председателя совета многоквартирного дома: Бессергенова В.Ф. собственник кв. 2.

Решили (Постановили): Избрание Совета многоквартирного дома:

Бессергенова В.Ф. собственник кв. 2,

Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и Председателя совета многоквартирного дома: Бессергенова В.Ф. собственник кв. 2.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,83	97	0,68	1	1,12	2

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

6. По шестому вопросу: Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: Бессергенову В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили): Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,80	98	0,14	1	0,69	1

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

7. По седьмому вопросу: Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой.

Решили (Постановили): Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
48	88	3,61	6	3,02	6

По седьмому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

8. По восьмому вопросу: Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

Решили (Постановили): Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51,45	94	1,40	3	1,78	3

По восьмому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

9. По девятому вопросу: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Решили (Постановили): Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,12	97	0,54	1	0,97	2

По девятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение не принято.

10. По десятому вопросу: Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

Слушали: Бессергенову В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

Решили (Постановили): Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,79	98	0	0	0,84	2

По десятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений (подлинников): в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края для хранения в течение трех лет.

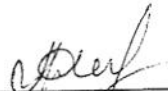
Приложения:

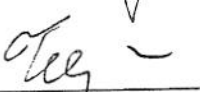
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.
3. Решения собственников помещений на 206 л.

Подписи:

Председательствующий общего собрания:  Бессергенова В.Ф.
«12» марта 2021 г.

Секретарь общего собрания:  Сосанина Ю.Н.
«12» марта 2021 г.

Член счетной комиссии:  Свиридова М.А.
«12» марта 2021 г.

 Чернухина А.В.
«12» марта 2021 г.

 Савочкина Э.Ю.
«12» марта 2021 г.

 Спасова О.В.
«12» марта 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Красноярский край, город Сосновоборск, улица Труда, дом 15

город Сосновоборск

12 марта 2021 года

Место проведения: г.Сосновоборск, ул. Труда, д.15 (во дворе дома)

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 1 февраля 2021г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 1 февраля 2021 года по 10 марта 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 10 марта 2021г., г.Сосновоборск, ул.Труда, д. 15, кв. 2.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Сосновоборск, ул.Труда, д. 15, проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Бессергенева Валентина Федоровна, собственник кв. 2, на основании Выписки из ЕГРН, собственность № 24-24-30/010/2009-223 от 23.12.2009

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 12 117,50 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 12 117,50 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 6 619,70 кв.м.

Всего присутствовало собственников, обладающих 54,63 голосами от общего количества голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

4. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией

5. Избрание Совета многоквартирного дома и Председателя совета многоквартирного дома.

6. Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

7. Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой

8. Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

9. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД

10. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Слушали: Бессергеньеву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили): Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
54,09	99	0	0	0,54	1

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

2. По второму вопросу: Выбор председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Бессергеньеву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Выбор председательствующего: Бессергеньев В.Ф. собственник кв. 2,
секретаря: Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,

и членов счетной комиссии собрания:

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решили (Постановили): Выбор председательствующего: Бессергеньев В.Ф. собственник кв. 2,
секретаря: Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,
и членов счетной комиссии собрания:

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,98	97	0,68	1	0,97	2

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

Слушали: Бессергеньеву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

Решили (Постановили): Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 28,76 рублей за 1 кв.м.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,56	96	0	0	2,07	4

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

4. По четвертому вопросу: Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией.

Решили (Постановили): Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на горячую и холодную воду, теплоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,24	97	0,55	1	0,84	2

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

5. По пятому вопросу: Избрание Совета многоквартирного дома и Председателя совета многоквартирного дома.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Избрание Совета многоквартирного дома:

Бессергеева В.Ф. собственник кв. 2,

Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и Председателя совета многоквартирного дома: Бессергеева В.Ф. собственник кв. 2.

Решили (Постановили): Избрание Совета многоквартирного дома:

Бессергеева В.Ф. собственник кв. 2,

Сосанина Ю.Н. собственник кв. 19,

Свиридова М.А. собственник кв.28,

Чернухина А.В. собственник кв.92,

Савочкина Э.Ю. собственник кв.215,

Спасова О.В. собственник кв.98

и Председателя совета многоквартирного дома: Бессергеева В.Ф. собственник кв. 2.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,83	97	0,68	1	1,12	2

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

6. По шестому вопросу: Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили): Принять решение о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,80	98	0,14	1	0,69	1

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными. Решение принято.

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function $f(x)$ defined by the equation $f(x) = \int_0^x f(t) dt$. It is shown that $f(x)$ is a constant function, and its value is determined by the initial condition $f(0) = 1$.

7. По седьмому вопросу: Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой.

Решили (Постановили): Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю и членам совета многоквартирного дома на расчетный счет председателя в размере 0,30 рублей за 1 кв.м. с отображением в платежном документе отдельной строкой.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
48	88	3,61	6	3,02	6

По седьмому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

8. По восьмому вопросу: Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

Решили (Постановили): Установить на придомовой территории МКД, за счет накопленных денежных средств на текущем ремонте МКД: лавочки в количестве 6 шт. и урны в количестве 6 шт.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51,45	94	1,40	3	1,78	3

По восьмому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

9. По девятому вопросу: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Слушали: Бессергееву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Решили (Постановили): Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,12	97	0,54	1	0,97	2

По девятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение не принято.

10. По десятому вопросу: Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

Слушали: Бессергениеву В.Ф., собственника кв. 2.

Предложено: Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

Решили (Постановили): Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,79	98	0	0	0,84	2

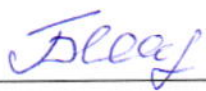
По десятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.
Решение принято.

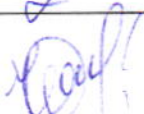
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений (подлинников): в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края для хранения в течение трех лет.

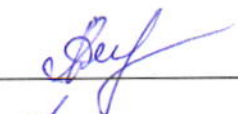
Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.
3. Решения собственников помещений на 206 л.

Подписи:

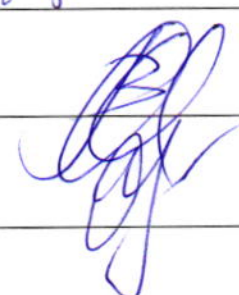
Председательствующий общего собрания:  Бессергениева В.Ф.
«12» марта 2021 г.

Секретарь общего собрания:  Сосанина Ю.Н.
«12» марта 2021 г.

Член счетной комиссии:  Свиридова М.А.
«12» марта 2021 г.

 Чернухина А.В.
«12» марта 2021 г.

 Савочкина Э.Ю.
«12» марта 2021 г.

 Спасова О.В.
«12» марта 2021 г.