

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. Энтузиастов, 21 в г. Сосновоборске**

Дата составления «27» ноября 2018 г.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

Белянина Любовь Николаевна кв.58

**Форма проведения общего собрания – очно-заочное**

**Вид общего собрания: внеочередное.**

**Дата проведения очной части собрания проведения: 15.11.2018 г в 19-00 часов**

**Место проведения: во дворе дома по ул. Энтузиастов, 21 в г. Сосновоборске**

**Дата проведения заочной части собрания: с 19-00 часов 15.11.2018 г до 10-00 часов 26.11.2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» в срок до 10-00 часов 26.11.2018г. (включительно), по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.3.)**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **7 748,20 кв.м.**

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – **7 709,30 кв.м.**

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – **38,9 кв.м.**

**Присутствовали:**

Собственники жилых помещений 5404,16 кв.м.- 69,75 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 69,75 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно принимать решения.

**Повестка дня:**

1. Избрания Председателя общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Принятие решения о разработке проектно-сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту крыши за счет средств фонда капитального ремонта в сумме 42 500 руб.
4. Определение места и адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Избрания Председателя общего собрания.**

Слушали: Белянину Любовь Николаевну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать Председателя общего собрания.

|                                                                                                                          |     |          |   |                |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|----------------|---|
| <b>Решили (Постановили) по первому вопросу:</b> Избрать Председателем общего собрания Белянину Любовь Николаевну кв.58 . |     |          |   |                |   |
| «за»                                                                                                                     |     | «против» |   | «воздержались» |   |
| Голоса                                                                                                                   | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 69,75                                                                                                                    | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**2. Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

Слушали: Белянину Любовь Николаевну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать членов счетной комиссии и наделить данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |   |                |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|----------------|---|
| <b>Решили (Постановили) по второму вопросу:</b> : Избрать членов счетной комиссии и наделить данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Попову Валентину Афанасьевну кв.60 и Фатееву Светлану Васильевну кв.125. |     |          |   |                |   |
| «за»                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | «против» |   | «воздержались» |   |
| Голоса                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 69,75                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**3. Принятие решения о разработке проектно-сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту крыши за счет средств фонда капитального ремонта в сумме 42 500 руб.**

Слушали: Белянину Любовь Николаевну по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Принять решение о разработке проектно-сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту крыши за счет средств фонда капитального ремонта в сумме 42 500 руб.

|                                                                                                                                                                                                                              |     |          |   |                |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|----------------|---|
| <b>Решили (Постановили) по третьему вопросу:</b> Принять решение о разработке проектно-сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту крыши за счет средств фонда капитального ремонта в сумме 42 500 руб. |     |          |   |                |   |
| «за»                                                                                                                                                                                                                         |     | «против» |   | «воздержались» |   |
| Голоса                                                                                                                                                                                                                       | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 69,75                                                                                                                                                                                                                        | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**4. Определение места и адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

Слушали: Белянину Любовь Николаевну четвертому вопросу повестки дня.

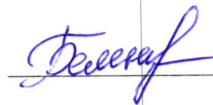
Предложено: Определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**Решили (Постановили) по четвертому вопросу:** Определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании.

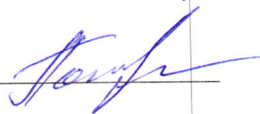
| «за»   |     | «против» |   | «воздержались» |   |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 69,75  | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Беянина Л.Н. кв.58



Член счетной комиссии: Попова В.А. кв.60



Член счетной комиссии: Фатеева С.В. кв. 125

