

Входящий № 16
ООО УК «Жилкомсервис»
Юридический отдел
«05» 03 2021 г.

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО
ул. Юности, д 1 в г. Сосновоборске.**

Протокол №2

Дата составления «04» марта 2021г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Полозова Юлия Вячеславовна кв 64

*Вопросы из ЕГРН №24:56:0201002:731-24/100/2021-3
от 24.01.2021*

Форма проведения общего собрания очно- заочное.

Вид общего собрания: внеочередное

Время проведения: очного в 13-00 30.01.2021 г. во дворе дома.

Заочное в период с 30.01.2021 г. по 28.02.2021 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3666,2 кв. м

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3632,3 кв. м

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 33,9 кв. м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 2809,72 кв. м- 77,35% голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв. м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 76,64 голоса от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председательствующего общего собрания: Полозова Ю.В., секретаря Смороднякову Светлану Сергеевну, членов счетной комиссии Краснов Николай Борисович, Пуртова Александра Сергеевна и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

3. Утвердить размер платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту

6. Определить места хранения копий протокола общего собрания и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18 помещение № 3 ООО УК «Жилкомсервис»

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме очно- заочного голосования.

Слушали: Полозову Юлию Вячеславовну по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
2809,72	100	76,64	0	0	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Выбор председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Полозову Юлию Вячеславовну по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать председательствующего общего собрания Полозову Юлию Вячеславовну, секретаря общего собрания Смороднякову Светлану Сергеевну, членов счетной комиссии общего собрания: Краснова Николая Борисовича, Пуртову Александру Сергеевну и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать председательствующего общего собрания Полозову Юлию Вячеславовну, секретаря общего собрания Смороднякову Светлану Сергеевну, членов счетной комиссии общего собрания: Краснова Николая Борисовича, Пуртову Александру Сергеевну и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
2809,72	100%	76,64	0	0	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Утвердить размер платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

Слушали: Полозову Юлию Вячеславовну по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить размер платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:

Утвердить размер платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
2603,02	92,64	71,00	181,90	6,47	4,96	24,8	0,88	0,68

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Слушали: Полозову Юлию Вячеславовну по четвёртому вопросу повестки дня.

Предложено: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами.

Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Решили (Постановили) по четвёртому вопросу: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов в	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов в	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
2809,72	100%	76,64	0	0	0	0	0	0

По четвёртому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту

Слушали: Полозову Юлию Вячеславовну по пятому вопросу повестки дня.

Предложено: Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
2726,12	97,02	74,36	83,60	2,98	2,28	0	0	0

По пятому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

6. Определить места хранения копий протокола общего собрания и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18 помещение № 3 ООО УК «Жилкомсервис»

Слушали: Полозову Юлию Вячеславовну по шестому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить места хранения копий протокола общего собрания и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18 помещение № 3 ООО УК «Жилкомсервис»

Решили (Постановили) по шестому вопросу:

Определить места хранения копий протокола общего собрания и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18 помещение № 3 ООО УК «Жилкомсервис»

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
2809,72	100%	76,64	0	0	0	0	0	0

По шестому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято

Приложение:

1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Юности, 1 на 12 л.

2. Уведомление о проведении собрания на 1л.

Подписи:

Председатель общего собрания: Полозова Ю.В.
собственник помещения № 64



секретарь общего собрания
Смороднякова Светлана Сергеевна
собственник помещения № 69

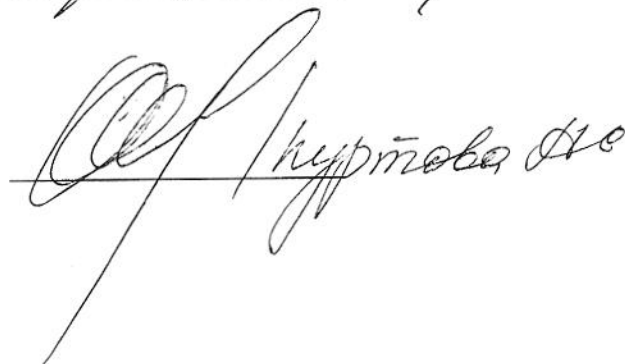


Члены счетной комиссии:

Краснов Николай Борисович
собственник помещения № 24



Пуртова Александра Сергеевна
собственник помещения № 68



Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Должников Ю.В. собственник кв. 64, секретаря Мирошник А.С. собственник кв. 69 и членов счетной комиссии собрания Давыдов Н.Б. собственник кв. 46 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
 - под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

№ п/п	ФИО собственника	№ жилого/нежилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на помещение	Голосовали по вопросу № 1			Голосовали по вопросу № 2			Голосовали по вопросу № 3			Голосовали по вопросу № 4			Голосовали по вопросу № 5			Голосовали по вопросу № 6			Подпись
						За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
1	Толстова Юлия Владимировна	64	50,4	100	24.56.02.01002.731-24/00/0101-3	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
2	Чернышев Александр Ильич	63	63,4	50/50	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
3	Сироткина Светлана Сергеевна	68	63,4	50	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
4	Суборова Анна Максимовна	66	50,2	2/3	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
5	Воробьева Анжелика Васильевна	65	64,1	100	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
6	Гслентьева Наталья Владимировна	59	49,3	1/2	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
7	Гурдовенко Евгений Николаевич	69	49,3	1/2	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	
8	Сова Оксана Владимировна	56	50,4	100	24.56.02.01002.750-24/095/018-1 04.04.2018.06.46.40	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	

Реестр собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Долгозова Ю. В. собственник кв. 64, секретаря Меродякова С. С. собственник кв. 62 и членов счетной комиссии Буртова А. С. собственник кв. 14, 62 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв. м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
 - под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;
5. Направить сумму экономии за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на рассмотрение в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, д. 18 пом. 3.

[illegible]

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Долозова Ю.В. собственник кв. 64, секретаря Сморозникова С.С. собственник кв. 69 и членов счетной комиссии собрания Краснов Н.В. Шуртова А.С. собственник кв. 24, 68 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
 - под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:
г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председателствующего Долгозова Ю.В. собственник кв. 64, секретаря Меродинакова С.С. собственник кв. 62 и членов счетной комиссии Тресов Н.В. собственник кв. 14, 62 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
- под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц.

оборудование в месяц, Потребление посылки от агента (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Направить сумму экономии за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1 Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председателяствующего Молова Ю.В. собственник кв. 64, секретаря Меродина С.С. собственник кв. 62 и членов счетной комиссии Красов Н.Б. собственник кв. 14, 62 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3 Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- пол размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;

оборудования в месяц, полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

полученные доходы от аренды (оказанных услуг) за счет средств областного бюджета и в том числе из областного бюджета на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.

5. Направить сумму экономии за пользование электроэнергией на приобретение оборудования для проведения работ по благоустройству территории.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:
г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Иванова Ю. В. собственник кв. 64, секретаря Морозова С. С. собственник кв. 69 и членов счетной комиссии собрания Красовича В. В. собственник кв. 48 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
- под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;
- Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на 6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на 3.

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председательствующего Долозова Ю.В. собственник кв. 64, секретаря Смордякова С.С. собственник кв. 69 и членов счетной комиссии собрания Краснов Н.Б. Луртова А.С. собственник кв. 24, 68 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от

4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД: имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

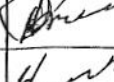
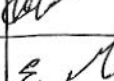
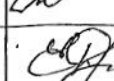
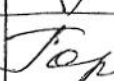
- 1.1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Долгова Ю. В. собственник кв. 64, секретаря Мерзлякова С.С. собственник кв. 62 и членов счетной комиссии Красовых В. В. собственник кв. 468 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;
- Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подлещдов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Попозова Ю.А. собственник кв. 64, секретаря Морозюкова С.С. собственник кв. 69 и членов счетной комиссии собрания Краснов Н.Б. Буртова А.С. собственники кв. 4, 68 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
 - под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;
- Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

№ п/п	ФИО собственника	№ жилого/нежилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на помещение	Голосовали по вопросу № 1			Голосовали по вопросу № 2			Голосовали по вопросу № 3			Голосовали по вопросу № 4			Голосовали по вопросу № 5			Голосовали по вопросу № 6			Подпись
						За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
77	Саврасов Илья Сергеевич	28	35	1/2	24-24-30/009/2009-594	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
78	Ворожова Александра Валерьевна	21	35	1/2	24-24-30/009/2009-594	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
75	Будников Александр Борисович	8	63,9	1/4	16 с/р 20 от 05.04.1994	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
76	Будников Денис Александрович	8	63,9	1/4	16 с/р 20 от 05.04.1994	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
77	Будников Александр Александрович	8	63,9	1/4	16 с/р 20 от 05.04.1994	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
78	Будников Егор Александрович	8	63,9	1/4	16 с/р 20 от 05.04.1994	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
79	Будников Екатерина Викторовна	16	63,9	1	24-56-020/002-101 1030/017-10904.04.1012	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	✓	—	—	
80	Горетский Андрей Иванович	72	50,1	1		✓			✓			✓			✓			✓			✓			

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Долгоза Ю. В. собственник кв. 64, секретаря Меродикава С.С. собственник кв. 62 и членов счетной комиссии собрания Расдобина А.С. собственник кв. 462 и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв. м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
- под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;
- Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, д. 18 пом. 3.

[illegible]

Реестр собственников, участвовавших в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования по адресу:

г. Сосновоборск, ул. Юности д. 1

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.
2. Выбор председательствующего Дроздова Ю. В., собственник кв. 64, секретаря Мирошкина С. С., собственник кв. 69 и членов счетной комиссии собрания Григорьев А. С., собственник кв. 44, 62, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.
4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:
 - под размещение рекламных стендов в кабинках лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;
 - на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.

6. Определить места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, д. 18 пом. 3.

№ п/п	ФИО собственника	№ жилого/нежилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на помещение	Голосовали по вопросу № 1				Голосовали по вопросу № 2				Голосовали по вопросу № 3				Голосовали по вопросу № 4				Голосовали по вопросу № 5				Голосовали по вопросу № 6				Подпись
						За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
68	Васильев Роман Валентинович	43	49,4	1	24-24-30/008/2014-478	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
69	Варданянц Игорь Николаевич	38	50,2	1/4	24-24-30/008/2007-041	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
70	Владимир Николаевич	38	50,2	1/4	24-24-30/008/2007-041	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
71	Вукина Александра Александровна	38	50,2	1/4	24-24-30/008/2007-041	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
72	Васильева Анна Александровна	38	50,2	1/4	24-24-30/008/2007-041	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
73	Васильева Анна Александровна	38	50,2	1/4	24-24-30/008/2007-041	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
74	Васильева Анна Александровна	61	65,1	1	24-30-56/4-1000/09	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
75	Васильев Андрей Николаевич	24	64	1/3	24-24-30/008/2010-440	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓

г.Сосновоборск, ул.Юности д.1

- [illegible]

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 1 по ул.Юности в городе Сосновоборске
(в очно-заочной форме)

Уважаемый собственник помещения многоквартирного дома!

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника квартиры №64 Полозовой Ю.В.,

30 января 2021 года в 13 час. 00 мин во дворе многоквартирного дома по адресу: г.Сосновоборск, ул.Юности, д. 1, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

- Очная часть « 30 » января 2021 года, в 13-00 часов по адресу: г.Сосновоборск, ул. Юности, д.1 во дворе дома.

- Заочная часть в период с « 30 » января 2021 года по « 28 » февраля 2021 года.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Утверждение размера платы за жилое помещение в размере 29,83 рублей за 1 кв.м.

4. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами. Уполномочить ООО УК «Жилкомсервис» от имени собственников помещений заключать договоры аренды (на оказание услуг) общего имущества в МКД:

- под размещение рекламных стендов в кабинах лифтов в МКД с размером платы 300,00 рублей за один объект в месяц;

- на размещение оборудования связи в местах общего пользования (технический этаж, чердак, подвал, лестничные клетки) с размером платы 300,00 рублей за одно оборудование в месяц;

Полученные доходы от аренды (оказания услуг) направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Направить сумму экономии за тепловую энергию за 2020 год на выполнение работ по текущему ремонту подъездов МКД.

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений таких собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» по адресу: г.Сосновоборск, ул.Ленинского Комсомола, д.18 пом.3.

Получить всю необходимую информацию касательно проводимого собрания Вы можете у инициатора собрания.

Для участия в собрании Вам необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение (свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи, договор приватизации жилого помещения).

В случае, если Вы не можете принять участие лично в собрании, заполненный бланк решения необходимо передать инициатору собрания.

Инициатор собрания Полозова Ю.В., собственник квартиры № 64.