

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. ВЕСЕННЯЯ Д.6

Протокол № 1

Дата составления «19» февраля 2021г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Овчаренко Анатолий Савельевич – собственник жилого помещения № 30.

Доля в праве – 1

Свидетельство о праве собственности - №24:56:0000000:4739 от 06.04.2012

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 15.02.2021г. в 18 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 15.02.2021года по 20.03.2021года.

Место проведения: во дворе дома по ул. Весенняя д.6

Место передачи решений/реестров: помещение ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г.Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола д.18, помещение №3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3997,7 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3997,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 2303,9 кв.м. - 57,6 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 57,6 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме.
2. Избрание Председательствующего общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.
4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Овчаренко Анатолия Савельевича по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
56,04	97,3	0	0	1,5	2,7

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председательствующего общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Овчаренко Анатолия Савельевича по второму вопросу повестки дня.

2.1. Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Овчаренко Анатолия Савельевича- собственника помещения № 30.

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать председателем общего собрания: Овчаренко Анатолия Савельевича- собственника помещения № 30.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
57,6	100	0	0	0	0

2.2. Предложено: Выбрать секретарем общего собрания Кондакову Веру Васильевну - собственника помещения № 22

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать секретарем общего собрания Кондакову Веру Васильевну - собственника помещения № 22					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
57,6	100	0	0	0	0

2.3. Предложено: Выбрать членом счетной комиссии общего собрания: Пронягину Римму Павловну- собственника помещения №24

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать членом счетной комиссии общего собрания Пронягину Римму Павловну- собственника помещения №24					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
57,6	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.

Слушали: Овчаренко Анатолия Савельевича по третьему вопросу повестки дня.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
56,04	97,3	1,5	2,7	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

Слушали: Овчаренко Анатолия Савельевича по четвертому вопросу повестки дня.

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Определить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
57,6	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

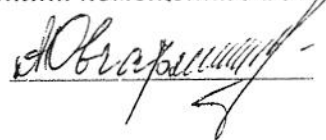
Решение принято.

Приложения:

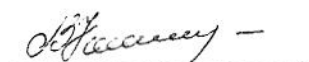
1. Ресетр жителей, участвовавших в общем собрании в форме очного голосования на 8 л.
2. Уведомление о проведении собрания 1л.

Подписи:

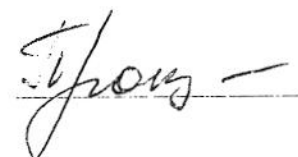
Председатель общего собрания: Овчаренко А.С.- собственник помещения № 30



Секретарь общего собрания: Кондакова В.В.- собственник помещения № 22



Член счетной комиссии: Пронягина Р.В.- собственник помещения №24



Уведомление о проведении внеочередного общего собрания дома №6 по ул. Весенняя в г. Сосновоборске в очно – заочной форме.

Уважаемые собственники помещений
многоквартирного дома!

Уведомляем Вас о том, что по инициативе Овчаренко Анатолия Савельевича, собственника помещения №30, состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сосновоборск, ул. Весенняя д.6 в форме очно – заочного голосования, которое состоится:

- Очная часть «15» февраля 2021года в 18:30 часов по адресу: г. Сосновоборск, ул. Весенняя д.6 во дворе дома.
- Заочная часть в период с «15» февраля 2021года по «20» марта 2021года.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме.
2. Избрание Председательствующего общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд..
4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

Председатель собрания
Овчаренко А.С. ✓

Инициатор общего собрания
Овчаренко А.С.

Секретарь Кондакова В.В. ✓

счетная комиссия:
Трофимов В.В. ✓
Винников С.В. ✓
Мельник В.В. ✓

5 мая 2020
Реестр собственников участвующих в общем собрании в форме очно-заочного голосования по ул. Весенняя д.6.

Протокол № Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председательствующего, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель собрания дома: Рваченко А.С. кв 30 счетная комиссия: 3 чел секретарь собрания: Кондакова В.В.
3 Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.
4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

№	Ф.И.О.собственника	№ жилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	по вопросу №1			по вопросу №2			по вопросу №3			по вопросу №4			Подпись
					За	Против	Воздержался	За	Против	воздержался	За	против	воздержался	за	Против	Воздержался	
		кв	м ²														
1	Завеская Л. К.	41	60,9		✓			✓			✓			✓			Завеская
2	Чичков Е. В.	54	40,6		✓			✓			✓			✓			Чичков
3	Чичков Д. В.	50	40,8		✓			✓			✓			✓			Чичков
4	Стрелков А. А.	43	40,9		✗			✗			✗			✗			Стрелков
5	Семеничева Е. Г.	46	40,6		✓			✓			✓			✓			Семеничева
6	Нарзуганов А. У.	45	61,1		✗			✓			✓			✓			Нарзуганов
7	Михоморова Т. В.	52	61,2		✓			✓			✓			✓			Михоморова
8	Астахова И. А.	51	61,2		✓			✓			✓			✓			Астахова

407,3

неправильно
считано
голоса

Ресур собственников участвующих в общем собрании в форме очно-заочного голосования по ул. Весенняя д.6.

Протокол № Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. 2. Избрание Председательствующего, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель собрания: Александр Александрович Семенов секретарь собрания: Александр Александрович Семенов дом: № 15 счетная комиссия: 2 чел 3 Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.

4. Утвердить место хранения конили протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

[illegible]

11.09.2020

Реестр собственников участвующих в общем собрании в форме очно-заочного голосования по ул. Весенняя д.6.

Протокол № Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Избрание Председателя следующего, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель собрания дома: Савицкий А.С. № 80 счетная комиссия: Зиел секретарь собрания: Савицкий А.С. № 80

3. Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.

4. Утвердить место хранения коний протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

№	Ф.И.О.собственника	№ жилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	вопросу №1			Голосование по вопросу №2			Голосование по вопросу №3			Голосование по вопросу №4			Подпись
					За	Против	Воздержался	За	Против	воздержался	За	против	воздержался	за	Против	Воздержался	
1	Маркаревский Алексей Васильевич	62	40,5		✓			✓			✓			✓			✓
2	Засадина Татьяна Александровна	61	61,3		✓			✓			✓			✓			✓
3	Засадина Татьяна Александровна	65	61,6		✓			✓			✓			✓			✓
4	Мельникова Татьяна Владимировна	67	40,6		✓			✓			✓			✓			✓
5	Масленникова Мария Павловна	69	60,7		✓			✓			✓			✓			✓
6	Замулетина Наталья Юрьевна	41	40,9		✓			✓			✓			✓			✓
7	Замулетина Татьяна Владимировна	42	61,4		✓			✓			✓			✓			✓
8	Савицкий Алексей Владимирович	73	61,7		✓			✓			✓			✓			✓

42813

Савицкий А.С.

2. 11.08.2020

Регистр собственников участвующих в общем собрании в форме очно-заочного голосования по ул. Весенняя д.6.

Протокол № Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
 2. Избрание Председателяствующего, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель собрания: Давыденко А.С. №30 секретарь собрания: Копылова Л.В. №41
 3. Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.
 4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и регистров с принятыми решениями собственников по вопросам поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

№	Ф.И.О.собственника	№ жилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	вопросу			по			по			по			Подпись
					За	Против	Воздержался	За	Против	воздержался	За	против	воздержался	за	Против	Воздержался	
1	Давыденко Р.И.	24	41		✓	-	-	✓			✓			✓			Давыденко Р.И.
2	Копылова Л.В.	22	40,7		✓	-	-	✓			✓			✓			Копылова Л.В.
3	Варшавский В.А.	29	61,5		✓			✓			✓			✓			Варшавский В.А.
4	Васильевская О.Ф.	34	40,7		✓			✓			✓			✓			Васильевская О.Ф.
5	Савина Л.О.	40	61,4		✓			✓			✓			✓			Савина Л.О.
6	Михаил А.А.	39	40,7		✓			✓			✓			✓			Михаил А.А.
7	Смирнов В.А.	37	61,3		✓			✓			✓			✓			Смирнов В.А.
8	Посохина И.С.	38	40,7		✓			✓			✓			✓			Посохина И.С.

388

Протокол № _____ Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

счетная комиссия: З.И.И.

секретарь собрания: Анна Мухоморова 13/13

Домов. в г. Сидельники
3 Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.

4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

№	Ф.И.О. собственника	№ жилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %
1	Давыденко АС	70 ч/б		✓
2	Алексеева ДА	81 б/з		✓
3	Жохович ЛЕ	93 ч/б		✓
4	Борщевская СН	35 ч/б		✓
5	Шлишманова ОВ	33 б/л		✓
6	Кудрявцев ДА	34 ч/б		✓
			185,5	

Реестр собственников участвующих в общем собрании в форме очно-заочного голосования по ул. Весенняя д.6.

Протокол № Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Избрание Председательствующего, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель собрания дома: Обваренко А.С. счетная комиссия: 3 чел. секретарь собрания: Жукова В.В.

3 Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.

4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

[illegible]

1й подъезд
Реестр собственников участвующих в общем собрании в форме очно-заочного голосования по ул. Весенняя д.6.

Протокол № Повестка дня: 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Избрание Председательствующего, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель собрания дома: Обчаренко АС №30 счетная комиссия: 3 чел секретарь собрания: Кондакова ВВ №22

3 Направить денежные средства по экономии тепловой энергии за 2020 год на выполнение работ по замене тамбурных дверей с 1 по 4 подъезд.

4. Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и реестров с принятыми решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома. Местом хранения определить: г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола д.18, помещение №3 ООО УК «Жилкомсервис».

№	Ф.И.О.собственника	№ жилого помещения	Площадь помещения	Доля в праве собственности %	1			2			3			4			Подпись
					вопросу №1			Голосование по вопросу №2			Голосование по вопросу №3			Голосование по вопросу №4			
					За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
1	Винников Сергей Владимирович	1	61,5		✓			✓			✓			✓			Винников
2	Майоровский Роман Валерьевич	3	40,8		✓			✓			✓			✓			Майоровский
3	Майоровский Сергей Сергеевич	6	40,7		✓			✓			✓			✓			Майоровский
4	Шкитова Светлана Тимуровна	7	40,4		✓			✓			✓			✓			Шкитова
5	Берова Ирина Викторовна	8	61,1		✓			✓			✓			✓			Берова
6	Табеева Мария Дмитриевна	9	61,2		✓			✓			✓			✓			Табеева
7	Дюбачева Ирина Сергеевна	12	61,2		✓			✓			✓			✓			Дюбачева
8	Вякин Алексей Вячеславович	16	61,0		✓			✓			✓			✓			Вякин

427,9