

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. ТРУДА, 17**

**Протокол №1**

**Дата составления «30» марта 2018г.**

**Время составления 09:00**

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

Сербина Светлана Ивановна – собственник жилого помещения № 12,  
договор о приватизации № 1921 от 7.12.1992 г.

**Форма проведения общего собрания – очная.**

**Вид общего собрания: внеочередное.**

**Время проведения: с 18-00 29.03.2018г до 20-00 часов 29.03.2018г. передать оформленные в письменной форме решения собственников на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.3.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 4877,5 кв. м

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 4498,7 кв. м

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 378,80 кв. м.

**Присутствовали:**

Собственники жилых помещений 2932,7 кв. м- 65,19% голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв. м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 65,19% голоса от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

**Повестка дня:**

- 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений**
- 2. Избрание председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
- 3. Зачисление средств по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома.**
- 4. Предоставление ПАО ВымпелКом мест для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений.**

**Слушали:** Сербину С.И. по первому вопросу повестки дня.

**Предложено:** Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

**Решили (Постановили) по первому вопросу:** Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

«за»

«против»

«воздержались»

|        |     |        |   |        |   |
|--------|-----|--------|---|--------|---|
| Голоса | %   | Голоса | % | Голоса | % |
| 65,19  | 100 | 0      | 0 | 0      | 0 |

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

### 2.1 Избрание председателя общего собрания

Слушали: Сербину С. И. собственника помещения № 12

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать председателем общего собрания Сербину С. И. собственника помещения № 12

| «за»   |     | «против» |   | «воздержались» |   |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 65,19  | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

### 2.2 Избрание секретаря общего собрания

Слушали: Сербину С. И. собственника помещения № 12 по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Костенко Ольгу Александровну собственника помещения № 73

Решили (Постановили) по второму вопросу: Избрать секретарем общего собрания Костенко Ольгу Александровну собственника помещения № 73

| «за»   |     | «против» |   | «воздержались» |   |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 65,19  | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

2.3 Избрание членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Сербину С. И. собственника помещения № 12 по второму вопросу повестки дня.

Предложено: выбрать членами счетной комиссии общего собрания:

Янушкевич Валентину Владимировну собственника помещения №63

Шаферову Людмилу Васильевну собственника помещения № 32

Решили (Постановили) по второму вопросу: выбрать  
Членами счетной комиссии общего собрания:



Янушкевич Валентину Владимировну собственника помещения №63

Шаферову Людмилу Васильевну собственника помещения № 32

| «за»   |     | «против» |   | «воздержались» |   |
|--------|-----|----------|---|----------------|---|
| Голоса | %   | Голоса   | % | Голоса         | % |
| 65,19  | 100 | 0        | 0 | 0              | 0 |

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Зачисление средств по экономии за отопление за 2017 год на накопительный счет дома.

Слушали: Сербину С.И. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Зачислить средства по экономии за отопление в 2017 году на накопительный счет дома в сумме 370,333 тыс. руб.

Решили (Постановили) по третьему вопросу:

Зачислить средства по экономии за отопление в 2017 году на накопительный счет дома в сумме 370,333 тыс. руб. и направить на установку скамей у 1 и 2 подъездов и на устройство пешеходной дорожки вдоль дома с ограждением, за счет уменьшения газона.

| «за»   |       | «против» |   | «воздержались» |      |
|--------|-------|----------|---|----------------|------|
| Голоса | %     | Голоса   | % | Голоса         | %    |
| 61,93  | 94,99 | 0        | 0 | 3,29           | 5,01 |

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

4. Предоставление ПАО ВымпелКом мест для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.

Слушали Сербину С. И. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Предоставить ПАО ВымпелКом места для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:

Предоставить ПАО ВымпелКом места для размещения оборудования (ШПД) с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство.

| «за»   |      | «против» |       | «воздержались» |      |
|--------|------|----------|-------|----------------|------|
| Голоса | %    | Голоса   | %     | Голоса         | %    |
| 6,04   | 9,27 | 55,1     | 84,53 | 9,63           | 6,28 |

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

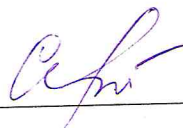
Решение не принято.

**Приложение:**

1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
ул. Труда, 17 на 8 л.
2. Уведомление о проведении собрания на 1л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания Сербина С. И.  
собственник помещения № 12

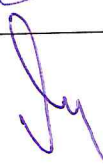


---

Секретарь общего собрания Костенко О. А.  
собственник помещения № 73



---



---

Члены счетной комиссии:  
Янушкевич В. В.  
собственник помещения № 63

---

Шаферова Л. В  
собственник помещения № 32



---