



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. Юности 11**

Дата составления «24» января 2019г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Сметанин Иван Викторович – собственник жилого помещения № 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 21.12.2018 в 12 00 часов по 24.01.2019 до 17. 00 часов

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **4327,2** кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – **4327,2** кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – **0** кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений **2206,8** кв.м.- 51 голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. — 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 51 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания, и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (**прямого договора**) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами **Общество с ограниченной ответственностью «РостТех»** с 01.01.2019 года.

4. Определение размера денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м²) для увеличения тарифа за 1м², утвержденного на текущий ремонт многоквартирного дома.

5. Установление порядка уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.

6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома.

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома.

Слушали: Сметанин И.В. -собственника кв.1

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

Решение принято

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Сметанин И.В.-собственника кв.1

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Сметанин И.В. - собственника помещения №1, секретарем Мутовина Л.Г. -собственник кв. 60, членом счетной комиссии Шлейхер Я.В.- собственника кв. 90

Решили (Постановили) по второму вопросу Выбрать Председателем общего собрания Сметанин И.В. - собственника помещения №1, секретарем Мутовина Л.Г.-собственник кв. 60, членом счетной комиссии Шлейхер Я.В.- собственника кв. 90					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

Решение принято

3. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямого договора) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами Общество с ограниченной ответственностью «РостТех» с 01.01.2019 года.

Слушали: Сметанин И.В.-собственника кв.1

Предложено: Заключение собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (**прямого договора**) с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами **Общество с ограниченной ответственностью «РостТех»** с 01.01.2019 года.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (прямого договора) с региональным оператором по обращению с твердыми					
--	--	--	--	--	--

коммунальными отходами Общество с ограниченной ответственностью «РостТех» с 01.02.2019 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

Решение принято

4. Определение размера денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м²) для увеличения тарифа за 1м²,утвержденногона текущий ремонт многоквартирного дома.

Слушали: Сметанин И.В.-собственника кв.1

Предложено: Определить размер денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м²) для увеличения тарифа за 1м²,утвержденногона текущий ремонт многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Предоставить: Определить размер денежных средств из суммы расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов, включенных в жилищную услугу (2,54 руб.м ²) для увеличения тарифа за 1м ² ,утвержденногона текущий ремонт многоквартирного дома.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	51	100	0	0

Решение принято

5. Установление порядка уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.

Слушали: Сметанин И.В.-собственника кв.1

Предложено: Установить порядок уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Установить порядок уведомления собственников помещений о реестрах, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: вывешивание копии протокола на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома в течении 10 календарных дней со дня проведения собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%

51	100	0	0	0	0
----	-----	---	---	---	---

Решение принято

6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома.

Слушали: Сметанин И.В.-собственника кв.1

Предложено: Определить место хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по шестому вопросу:

Определение места хранения копий протокола общего собрания и реестров таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома. Ленинского Комсомола 18 оф3

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51	100	0	0	0	0

Решение принято

**Приложения:
-реестр собственников**

Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: _____

Член счетной комиссии: _____