



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. Энтузиастов, 24 в г. Сосновоборске**

Дата составления «31 мая» 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:
Домовой комитет.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное

Вид общего собрания: внеочередное.

Дата проведения очной части собрания проведения: 15.05.2018 г в 19-00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. Энтузиастов, 24 в г. Сосновоборске.

Дата проведения заочной части собрания: с 19-00 часов 15.05.2018 г до 19-00 часов 31.05.2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в офис ООО УК «Жилкомсервис» в срок до 10-00 часов 31.05.2018г. (включительно), по адресу: г. Сосновоборск, ул. Ленинского Комсомола, 18, пом.4.)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **3325,2 кв. м.**

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – **2977,4 кв. м.**

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – **347,8 кв. м.**

Присутствовали: собственники жилых помещений -2216,0 м. – 66,64 % голоса;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 66,64% голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений.
2. Избрание Председателя общего собрания и членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018 г. предложенной УК «Жилкомсервис»
4. Утверждения места хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18, помещение ООО УК «Жилкомсервис»

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

- 1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

Слушали: Щелканову Н. Р. по первому вопросу повестки дня.

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
66,64	100	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Щелканову Н. Р. по второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания Щелканову Н.Р. собственника помещения № 23, секретарем Шерстневу В.П. - собственника помещения № 15, членами счетной комиссии: Шерстневу В.П. - собственника помещения № 15.

Агафонову Н.А. - собственника помещения № 28.

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать председателем общего собрания Щелканову Н.Р. собственника помещения № 23, секретарем Шерстневу В.П. - собственника помещения № 15, членами счетной комиссии: Шерстневу В.П. - собственника помещения № 15, Агафонову Н.А. - собственника помещения № 28.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
66,64	100	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

3. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года.

Слушали: Щелканову Н. Р. по третьему вопросу повестки дня.

Предложено: Утвердить размер платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года предложенной ООО УК «Жилкомсервис».

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Утвердить размер платы на содержание жилого помещения многоквартирного дома с 01.07.2018 года предложенной ООО УК «Жилкомсервис» в размере 28,14 руб. за м2.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	66,64	100	0	0

По третьему вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные

недействительными.

Решение принято.

4. Утверждения места хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний собственников по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18

Слушали: Щелканову Н.Р. по четвертому вопросу повестки дня.

Предложено: Определить местом хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний собственников по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18 помещение ООО УК «Жилкомсервис»

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Определить местом хранения договоров, протоколов и других документов общих собраний собственников по адресу г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, 18 помещение ООО УК «Жилкомсервис»

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
66,64	100	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня отсутствовали голоса, признанные недействительными.

Решение принято.

Приложение:

1. Реестр подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Энтузиастов, 24 на 5 л.

2. Уведомление о проведении собрания на 1л.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Щелканова Н.Р. - собственник помещения № 23

Секретарь общего собрания:

Шерстнева В. П. - собственник помещения № 15

Члены счетной комиссии:

Шерстнева В.П. - собственник помещения № 15

Агафонова Н.А. - собственник помещения № 28




