



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. Ленинского Комсомола, 11**

Дата составления «25» апреля 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Ануфриев Александр Степанович – собственник жилого помещения № 34

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 20.04.2018 в 20 00 часов

Место проведения: во дворе дома по ул. Ленинского Комсомола, 11

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3576,90 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3538 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 38,9 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 1874 кв.м.- 52,4 голосов;

Собственники нежилых помещений 0 кв.м. – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 52 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Предоставление организациям, предоставляющим услуги связи, места для размещения оборудования с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство. ПАО «ВымпелКом», а также остальным провайдерам.
4. Зачисление экономии за 2017 г направить на индивидуальные лицевые счета по квартплате собственников жилого помещения
5. Выборы Совета дома (старост подъезда)
6. Наделение председателя и Совета дома полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества.
7. Произвести межевание придомовой территории.
8. Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018 г предложенной ООО УК «Жилкомсервис»

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Ануфриева А.С по первому вопросу повестки дня.

Предложено: провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: провести собрание собственников помещений в форме очного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Ануфриева А.С второму вопросу повестки дня.

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Ануфриева А.С - собственника помещения № 34, секретарем Дынина Н.Б -собственник кв. 61., членом счетной комиссии Мязина В.В собственник кв. 10 Сидоркина Н.Н кв.41

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать Председателем общего собрания - Ануфриева А.С собственника помещения № 34, секретарем Дынина Н.Б -собственник кв. 61., членом счетной комиссии. Мязина В.В собственник кв. 10 Сидоркина Н.Н кв.41					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

3. Предоставление организациям, предоставляющим услуги связи, места для размещения оборудования с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство. ПАО «ВымпелКом», а также остальным провайдерам.

Слушали: Ануфриева А.С. по третьему вопросу повестки дня.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Предоставление организациям, предоставляющим услуги связи, места для размещения оборудования с размером платы 300 руб. в месяц за одно устройство. ПАО «ВымпелКом», а также остальным провайдерам.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

4. Зачисление экономии за 2017 г направить на индивидуальные лицевые счета по квартплате собственников жилого помещения

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:

Приняли решение: зачислить экономию за 2017 г направить на индивидуальные лицевые счета по квартплате собственников жилого помещения					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51,4	98,09	1	1,91	0	0

5. Выборы Совета дома (старост подъезда)

Решили (Постановили) по пятому вопросу: Выбрать совет дома (старост подъезда), (староста 1 подъезд Бортникова В.А кв. 18), (староста 2 подъезд Сидоркин А кв. 44 помогает Фалеев Г кв. 42), (совет дома, замещать председателя в его отсутствие Кривогорцев А.Д кв.26)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

6. Наделение председателя и Совета дома полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества:

Решили (Постановили) по шестому вопросу: Наделение председателя и Совета дома полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

7. Произвести межевание придомовой территории.

Решили (Постановили) по седьмому вопросу: Произвести межевание придомовой территории за счет средств с текущего ремонта .					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

8. Утверждение размера платы за жилое помещение с 01.07.2018 г предложенной ООО УК «Жилкомсервис»

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: утвердить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018 г предложенной ООО УК «Жилкомсервис» 33,52 руб.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
52,4	100	0	0	0	0

Приложения:

-реестр собственников

Подписи:

Председатель общего собрания: Ануфриев А.С. 

Секретарь общего Дынина Н.Б. 

Член счетной комиссии: Мязина В.В. 

Член счетной комиссии: Сидоркина Н.Н. 