



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО УЛ. Ленинского Комсомола 13**

Дата составления «28» июня 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Никитин И.Д. – собственник жилого помещения № 45

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Вид общего собрания: внеочередное.

Время проведения: 09.06.2018 в 18 00 часов

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3566,50 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3566,50 кв.м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома – 0 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 2467,13 кв.м.- 69,18 голоса;

Всего присутствовало собственников, обладающих 69,18 голосами от общего количества голосов (копия реестра прилагается).

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утвердить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018 г предложенной ОООУК «Жилкомсервис»/30,83 руб за кв.м
4. Согласие собственников на спил дерева возле 2 п.
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Лен.Комсомола, 18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Никитина И.Д. -собственника кв.45

Предложено: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Решили (Постановили) по первому вопросу: Провести собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
69,18	100	0	0	0	0

Решение принято

2. Избрание Председателя общего собрания, секретаря и членов счетной комиссии, и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Никитина И.Д.-собственника кв.45

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Никитина И.Д. - собственника помещения №45, секретарем Абрашитова Н.И.-собственник кв 43., членом счетной комиссии Суворова И.И.- собственника кв 26

Решили (Постановили) по второму вопросу

Выбрать Председателем общего собрания Никитина И.Д. - собственника помещения №45, секретарем Абрашитова Н.И.-собственник кв 43., членом счетной комиссии Суворова И.И.- собственника кв 26

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
69,18	100	0	0	0	0

Решение принято

3. Утвердить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018 г предложенной ОООУК»Жилкомсервис».

Решили по третьему вопросу:

Утвердить размер платы за жилое помещение с 01.07.2018 г предложенной ОООУК»Жилкомсервис»/30,83 руб за кв.м

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
62,24	89,96	6,94	10,04	0	0

Решение принято

4. . Согласие собственников на спил дерева возле 2 п.

Решили :

Согласие собственников на спил дерева возле 2 п..

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
35,20	50,9	34,01	49,10	0	0

Решение принято

5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Лен.Комсомола, 18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

Решили (Постановили) по пятому вопросу:

Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по адресу г. Сосновоборск, ул. Лен.Комсомола, 18, помещение ООО УК «Жилкомсервис».

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
48,38	69,93	19,75	28,55	1,050	1,52

Решение принято

Приложения:

-реестр собственников

Председатель общего собрания: И.И. Лисович

Секретарь общего собрания: А.В. Абрамидзе

Член счетной комиссии: А.И. Суворов